

COMUNE di PISA

S.C.I.A. ai sensi LRT 1 / 2005

M.A.C.C.

Meeting Art and Craft Centre

**Ristrutturazione Edilizia
piani T°, A°, 1°, 2°, 3° del Palaffari
di Pisa con modifiche della
Organizzazione Funzionale
e degli Impianti**

Palaffari di Pisa

Pisa - piazza V. Emanuele II , via B. Croce , via Turati

Committente : **Camera di Commercio di Pisa**
piazza V. Emanuele II - Pisa

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Pisa , 21 Dicembre 2013 (4 settembre 2014)

ALESSANDRO BETTI DEGL'INNOCENTI



Oggetto: **M.A.C.C. Meeting Art and Craft Centre**
Ristrutturazione Edilizia ai piani T°, 1°, 2°, 3° del Palaffari di Pisa
con modifiche della Organizzazione Funzionale e degli Impianti
Pisa - piazza V. Emanuele II , via B. Croce , via Turati

Committente: Camera di Commercio di Pisa
piazza V. Emanuele II - Pisa

INDICAZIONE PREZZIARI DI RIFERIMENTO

Il seguente Computo Metrico Estimativo è stato redatto utilizzando i seguenti prezziari ufficiali di riferimento e più precisamente:

- **prezzario Regione Toscana LL.PP.2014 - Articoli (Pisa)** - pubblicato con Delibera regionale n. 415 del 26/05/2014, in corso di validità dal 01.07.2014 - reperito sul sito web della Regione;

nel prezzario riportato con i riferimenti esatti del Prezzario medesimo

- **prezzario Regione Toscana LL.PP.2014 - Analisi (Pisa)** - pubblicato con Delibera regionale n. 415 del 26/05/2014, in corso di validità dal 01.07.2014 - reperito sul sito web della Regione;

nel prezzario riportato con i riferimenti esatti del Prezzario medesimo

- **prezzario ufficiale di riferimento del "Provveditorato interregionale delle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria", edizione Gennaio 2013 - volume 1** : mano d'opera, noli, materiali (copia frontespizio allegata);

*nel prezzario riportato con i riferimenti esatti del Prezzario medesimo e l'indicazione **PTU***

- **prezzario ufficiale di riferimento del "Provveditorato interregionale delle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria", edizione Gennaio 2013 - volume 2** : opere compiute (copia frontespizio allegata)

*nel prezzario riportato con i riferimenti esatti del Prezzario medesimo e l'indicazione **PTU**.*

Si precisa infine che alcuni Prezzi Unitari sono stati ottenuti dalla "**media di tre preventivi**" ottenuti da ditte specializzate operanti in Provincia di Pisa nei settori interessati.

Pisa , 21 Dicembre 2013 (**4 settembre 2014**)

Il Progettista
Alessandro Betti Degl'Innocenti





Camera di Commercio
Pisa

Comune di PISA
Provincia di PISA

pag. 2

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO
Opere Ristrutturazione Edilizia piani T°, 1°, 2°, 3° del Palaffari di Pisa con
modifiche della Organizzazione Funzionale e degli impianti

COMMITTENTE: CAMERA DI COMMERCIO DI PISA / piazza V. Emanuele II - Pisa (PI)

Pisa, 04/09/2014

IL TECNICO

Alessandro Betti Degl'Innocenti



Camera di Commercio
Pisa

MACC - CAMERA DI COMMERCIO DI PISA - Pisa, piazza V. Emanuele II
geom. Alessandro Betti Degl'Innocenti - AMARKEP



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO									
LAVORI A MISURA									
A - PREZZI ELEMENTARI (SpCat 1)									
A - 01 OPERE IN ECONOMIA (Cat 1)									
1 A-01.01	(RU.M01.001.001) Operaio edile IV livello						60,00		
	SOMMANO...	ora					60,00	37,15	2'229,00
2 A-01.02	(RU.M01.001.002) Operaio edile Specializzato						100,00		
	SOMMANO...	ora					100,00	35,23	3'523,00
3 A-01.03	(RU.M01.001.003) Operaio edile Qualificato						100,00		
	SOMMANO...	ora					100,00	32,74	3'274,00
4 A-01.04	(RU.M01.001.004) Operaio edile Comune						130,00		
	SOMMANO...	ora					130,00	29,50	3'835,00
B - OPERE COMPIUTE (SpCat 2)									
B - 01 DEMOLIZIONI - SMONTAGGI - RIMOZIONI									
- PUNTELLAMENTI (Cat 4)									
5 02.A03.001.002	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in pietra, mattoni pieni o mista, con malta idraulica, spessore minimo due teste, situata fuori terra p.primo			4,00	0,20	3,00	2,40		
	SOMMANO...	m ³					2,40	147,72	354,53
6 02.A03.005.002	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligatoria a qualsiasi piano, altezza o profondità, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire, la muratura di mazzette e sguanci a mattoni di larghezza massima due teste, la ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguiti con malta bastarda; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, compresi sguanci o sottodavanzali, con minimo di mc 0,50: su muratura di mattoni pieni a due o più teste p.terra p.primo p.secondo			2,00	1,50	0,35	2,30	2,42	
	SOMMANO...	m ³					4,81	708,74	3'409,04
A RIPORTARE									
									16'624,57



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								16'624,57
7 02.A03.006.001	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o profondità', eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire, la muratura di mazzette e sguanci a mattoni di larghezza massima una testa, la ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguita con malta bastarda; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, con minimo di mq 1,80: di pareti di mattoni pieni, spessore una testa p.primo: saloncino p.primo: divisori uffici p.primo: divisori uffici p.primo: cassa provved.								
				2,00		3,50	7,00		
			3,00	5,00		3,50	52,50		
			3,00	1,00		3,50	10,50		
				5,00		2,50	12,50		
	SOMMANO...	m ²					82,50	93,63	7'724,48
8 02.A03.006.002	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o profondità', eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire, la muratura di mazzette e sguanci a mattoni di larghezza massima una testa, la ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguita con malta bastarda; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, con minimo di mq 1,80: di pareti di mattoni forati, spessore una testa p.terra p.primo								
			7,00	2,20		3,00	46,20		
				1,70		3,70	6,29		
	SOMMANO...	m ²					52,49	79,88	4'192,90
9 02.A03.008.001	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti formati da lastre in gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili p.ammezzato p.terzo								
				11,00	4,00		44,00		
				10,75	3,40		36,55		
	SOMMANO...	m ²					80,55	7,94	639,57
10 02.A03.009.003	Demolizione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimenti in lastricato o mattonato di qualsiasi dimensione, per ogni cm di spessore p. terra p.primo p.terzo								
			8,00	3,50	3,00		84,00		
			8,00	2,00	3,00		48,00		
			8,00	10,75	3,40		292,40		
	SOMMANO...	m ²					424,40	3,82	1'621,21
11 02.A03.009.005	Demolizione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore p. primo								
			10,00	2,00	3,00		60,00		
	SOMMANO...	m ²					60,00	2,95	177,00
12 02.A03.009.006	Demolizione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali massetto alleggerito, per isolamento,								
	A RIPORTARE								30'979,73



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								30'979,73
13	formazione di pendenze o simili, per ogni cm di spessore p. secondo		5,00	10,75	3,40		182,75		
	SOMMANO...	m ²					182,75	2,44	445,91
02.A03.010.001	Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50								
	p.terra		2,00	7,35		3,00	44,10		
	p.terra		8,00	2,20		3,00	52,80		
	p.terra		2,00	7,45		3,00	44,70		
	p.terra		2,00	3,65		3,00	21,90		
	p.terra		2,00	1,70		3,00	10,20		
	SOMMANO...	m ²					173,70	9,27	1'610,20
14	Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00								
02.A03.010.002	p.primo		2,00	5,00		2,40	24,00		
	SOMMANO...	m ²					24,00	12,22	293,28
15	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce								
02.A03.011.001	p.terra			6,50		3,00	19,50		
	SOMMANO...	m ²					19,50	11,24	219,18
16	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su soffitti con intonaco a calce								
02.A03.011.002	p.terra			4,00	3,00		12,00		
	p.terra			3,50	3,00		10,50		
	SOMMANO...	m ²					22,50	12,24	275,40
17	Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per manti rigidi o semirigidi								
02.A03.031.001	p. primo			3,20	32,50		104,00		
	p.primo			1,90	10,00		19,00		
	p. terzo, copertura salone			25,75	12,05		310,29		
	p. terzo			4,03	4,25		17,13		
	p. terzo			7,51	4,80		36,05		
	SOMMANO...	m ²					486,47	5,90	2'870,17
18	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi								
	A RIPORTARE								36'693,87



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								36'693,87
02.A03.033.002	piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo								
	piano terra			3,50		2,80	9,80		
	piano terra			2,00		2,60	5,20		
	piano terra	2,00		4,20		0,60	5,04		
	piano ammezzato			0,90		2,20	1,98		
	piano ammezzato			4,10		2,00	8,20		
	piano primo	10,00		0,90		2,20	19,80		
	piano primo	2,00		2,30		2,80	12,88		
	piano primo			4,00		2,80	11,20		
	piano primo			1,30		2,80	3,64		
	piano primo	2,00		1,60		3,20	10,24		
	piano primo	2,00		2,50		2,80	14,00		
	piano secondo	6,00		3,40		2,20	44,88		
	piano secondo	2,00		1,30		0,60	1,56		
	piano secondo			1,30		1,50	1,95		
	piano secondo			2,20		0,60	1,32		
	piano terzo	2,00		0,70		2,20	3,08		
	piano terzo			0,90		2,20	1,98		
	SOMMANO...	m ²					156,75	22,53	3'531,58
19 B-01.01.01	Smontaggio di vetri di qualsiasi tipo in lastra, da serramenti in legno o metallo e lucernari, misurazione dell'intera superficie vetrata compreso il calo e tiro in alto, accatastamento temporaneo entro un raggio di m 50 all'interno del cantiere (vedi analisi dei prezzi: NP10)								
	piano terra			3,50		2,80	9,80		
	piano terra			2,00		2,60	5,20		
	piano terra	2,00		4,20		0,60	5,04		
	piano ammezzato			0,90		2,20	1,98		
	piano ammezzato			4,10		2,00	8,20		
	piano primo	10,00		0,90		2,20	19,80		
	piano primo	2,00		2,30		2,80	12,88		
	piano primo			4,00		2,80	11,20		
	piano primo			1,30		2,80	3,64		
	piano primo	2,00		1,60		3,20	10,24		
	piano primo	2,00		2,50		2,80	14,00		
	piano secondo	6,00		3,40		2,20	44,88		
	piano secondo	2,00		1,30		0,60	1,56		
	piano secondo			1,30		1,50	1,95		
	piano secondo			2,20		0,60	1,32		
	piano terzo	2,00		0,70		2,20	3,08		
	piano terzo			0,90		2,20	1,98		
	SOMMANO...	mq					156,75	12,28	1'924,89
20 B-01.01.02	Rimozione di vetri precedentemente smontati di qualsiasi tipo in lastra da serramenti in legno o metallo e lucernari compreso carico dal punto di accatastamento temporaneo all'interno del cantiere, trasporto e scarico a pubblica discarica nel raggio di 20 km dal cantiere. Sono altresì compresi nella voce gli oneri di smaltimento riferiti al solo materiale vetroso. Restano esclusi dal conteggio della voce eventuali opere provvisoriale e riprese di murature o di intonaci di vetri riutilizzabili (vedi analisi dei prezzi: NP10/A)								
	piano terra			3,50	0,01	2,80	0,10		
	piano terra			2,00	0,01	2,60	0,05		
	A RIPORTARE						0,15		42'150,34



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	RIPORTO						0,15		42'150,34	
	piano terra		2,00	4,20	0,01	0,60	0,05			
	piano ammezzato			0,90	0,01	2,20	0,02			
	piano ammezzato			4,10	0,01	2,00	0,08			
	piano primo		10,00	0,90	0,01	2,20	0,20			
	piano primo		2,00	2,30	0,01	2,80	0,13			
	piano primo			4,00	0,01	2,80	0,11			
	piano primo			1,30	0,01	2,80	0,04			
	piano primo		2,00	1,60	0,01	3,20	0,10			
	piano primo		2,00	2,50	0,01	2,80	0,14			
	piano secondo		6,00	3,40	0,01	2,20	0,45			
	piano secondo		2,00	1,30	0,01	0,60	0,02			
	piano secondo			1,30	0,01	1,50	0,02			
	piano secondo			2,20	0,01	0,60	0,01			
	piano terzo		2,00	0,70	0,01	2,20	0,03			
	piano terzo			0,90	0,01	2,20	0,02			
	SOMMANO...	mc					1,57	99,68	156,50	
	B - 02 TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI (Cat 5)									
21 B-02.01	Onere di smaltimento da tabella AREA (discarica pubblica autorizzata, loc.Nugolaio, Comune di Cascina - PI) (vedi giustificativo dei prezzi - allegato 1) materiale di risulta (1.800 kg/mc)		47,75				1,80	85,95		
	SOMMANO...	t					85,95	20,00	1'719,00	
22 02.A07.001.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50		1,50	34,10				51,15		
	SOMMANO...	m ³					51,15	57,54	2'943,17	
23 02.A07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere		1,50	34,10				51,15		
	SOMMANO...	m ³					51,15	41,29	2'111,98	
	B - 04 MASSETTI E SOTTOFONDI (Cat 7)									
24 01.E05.001.001	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a cm. 5 p. terra p. primo p. terzo			3,40 2,00 3,40	3,00 3,00 10,75		10,20 6,00 36,55			
	SOMMANO...	m ²					52,75	14,51	765,40	
25 01.E05.001.002	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 5 cm p. terzo p. primo		3,00 3,00	3,40 2,00	10,75 3,00		109,65 18,00			
	A RIPORTARE						127,65		49'846,39	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						127,65		49'846,39
	SOMMANO...	m ²					127,65	2,13	271,89
26 01.E05.021.001	Sovrapprezzi ai massetti: maggior onere per piallettatura a frattazzo p. terra p. primo p. secondo			3,40 2,00 3,40	3,00 3,00 10,75		10,20 6,00 36,55		
	SOMMANO...	m ²					52,75	3,93	207,31
27 01.E05.002.002	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 6 p.primo			1,70	2,50		4,25		
	SOMMANO...	m ²					4,25	24,20	102,85
28 01.E05.031.002	Sovrapprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. rete 10x10 Ø 6			3,40	10,75		36,55		
	SOMMANO...	m ²					36,55	5,35	195,54
	B - 08 MURATURE NON PORTANTE (Cat 11)								
29 01.C01.009.002	Muratura in elevazione di pareti con blocchi in laterizio normale spessore 25 cm eseguita con malta bastarda (M5) p. terra p. ammezzato p. ammezzato (lato Atrio Palaffari)		2,00	0,60 1,20 4,50		3,00 2,50 2,50	3,60 3,00 11,25		
	SOMMANO...	m ²					17,85	50,38	899,28
30 01.C01.013.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5) p.terra p.primo p.primo			3,00 3,00 1,00		3,00 3,00 2,20	9,00 9,00 4,40		
	SOMMANO...	m ²	2,00				22,40	28,18	631,23
31 01.C01.014.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale a 6 fori (foratini), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5) p.primo p.primo			3,80 5,00		3,65 3,65	13,87 18,25		
	SOMMANO...	m ²					32,12	40,55	1'302,47
32 B-08.01	Realizzazione di architravature per nuovi sfondi, porte, finestre da realizzare con travetti prefabbricati in laterizio e								
	A R I P O R T A R E								53'456,96



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								53'456,96
	cemento oltre a barre in acciaio. Il tutto per architravi dello spessore di cm 10-12, posti in opera affiancati per coprire tutto lo spessore della muratura. Lunghezza cm 20 più lunghi di ogni lato della spalletta dell'apertura interessata, posti in opera compreso ripristino delle murature e quant'altro, L = m.125 c.: per murature spessore cm 8-10-12 (vedi analisi dei prezzi: NP5) p.terra p.primo					1,00 2,00			
	SOMMANO...	cadauno				3,00		105,15	315,45
33 B-08.02	Realizzazione di architravature per nuovi sfondi, porte, finestre da realizzare con travetti prefabbricati in laterizio e cemento oltre a barre in acciaio. Il tutto per architravi dello spessore di cm 10-12, posti in opera affiancati per coprire tutto lo spessore della muratura. Lunghezza cm 20 più lunghi di ogni lato della spalletta dell'apertura interessata, posti in opera compreso ripristino delle murature e quant'altro, L = m. 1,50 c.: per murature spessore cm 8-10-12 (vedi analisi dei prezzi: NP6) p.terra					1,00			
	SOMMANO...	cadauno				1,00		149,86	149,86
34 B-08.03	Realizzazione di architravature per nuovi sfondi, porte, finestre da realizzare con travetti prefabbricati in laterizio e cemento oltre a barre in acciaio. Il tutto per architravi dello spessore di cm 12, posti in opera affiancati per coprire tutto lo spessore della muratura. Lunghezza cm 20 più lunghi di ogni lato della spalletta dell'apertura interessata, posti in opera compreso ripristino delle murature e quant'altro, L = m. 2,25 c.: per murature spessore cm 20-25 (vedi analisi dei prezzi: NP7) p.terra p.ammezzato p.primo					1,00 1,00 1,00			
	SOMMANO...	cadauno				3,00		220,92	662,76
35 B-08.04	Realizzazione di architravature per nuovi sfondi, porte, finestre da realizzare con travetti prefabbricati in laterizio e cemento oltre a barre in acciaio. Il tutto per architravi dello spessore di cm 12, posti in opera affiancati per coprire tutto lo spessore della muratura. Lunghezza cm 20 più lunghi di ogni lato della spalletta dell'apertura interessata, posti in opera compreso ripristino delle murature e quant'altro, L = m. 1,50: per murature spessore cm 20-25 ed oltre (vedi analisi dei prezzi: NP8) p.terra p.primo p.secondo					4,00 1,00 2,00			
	SOMMANO...	cadauno				7,00		196,94	1'378,58
	B - 09 COPERTURE (Cat 12)								
36 348.06.001.001 P.TU	DISSUASORE ANTIVOLATILE con aculei in acciaio posato con collante epossidico, previa pulizia dei piani da valutarsi a parte: su barra di acciaio inox con 3 file di punte								
	A RIPORTARE								55'963,61



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								55'963,61
	p.terzo p.quarto						16,00 122,00		
	SOMMANO...	m					138,00	12,90	1'780,20
	B - 10 IMPERMEABILIZZAZIONI (Cat 13)								
37 01.D05.007.001	Applicazione di pittura protettiva per impermeabilizzazioni bituminose a base di bitumi ossidati, resine selezionate e solventi, additivato con pigmenti metallici di alluminio in due mani								
	p. primo			3,20	32,50		104,00		
	p. primo			1,90	10,00		19,00		
	p. terzo		2,00	15,50	3,50		108,50		
	p. terzo			15,50	5,10		79,05		
	p. terzo			6,30	12,10		76,23		
	p. terzo			4,40	12,10		53,24		
	p. terzo			4,10	4,30		17,63		
	p. terzo			7,50	4,80		36,00		
	SOMMANO...	m ²					493,65	3,82	1'885,74
38 B-10.01	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato posta a fiamma per la ripresa dell'impermeabilizzazione dei punti di fissaggio su piani verticali, orizzontali o inclinati, compreso gli oneri per la preparazione dei supporti sia orizzontali che verticali, la formazione dei giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro per la profondità necessaria e i colli di raccordo con gli elementi verticali; sono compresi inoltre il sollevamento dei materiali, i ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte (vedi analisi prezzi NP1)								
	p. primo			3,20	32,50		104,00		
	p. primo			1,90	10,00		19,00		
	p. terzo, copertura salone			25,75	12,05		310,29		
	p. terzo			4,03	4,25		17,13		
	p. terzo			7,51	4,80		36,05		
	SOMMANO...	mq					486,47	20,72	10'079,66
	B - 11 ISOLAMENTI TERMICI (Cat 14)								
39 01.D01.039.003	Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso estruso (XPS) conforme alla norma Uni13164, con densità standard, esente da CFC o HCFC, per estradosso e intradosso coperture piane e inclinate, per cappotti interni ed esterni, per intercapedini, Classe 5 di reazione al fuoco (Euroclasse E) con o senza pellicola superficiale con bordo battentato - spessore mm 40								
	p.primo (int.coibent.tamponam. B.M.)		5,00	3,50	2,80		49,00		
	SOMMANO...	m ²					49,00	7,47	366,03
40	Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso								
	A RIPORTARE								
									70'075,24



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								70'075,24
01.D01.039.005	estruso (XPS) conforme alla norma Uni13164, con densità standard, esente da CFC o HCFC, per estradosso e intradosso coperture piane e inclinate, per cappotti interni ed esterni, per intercapedini, Classe 5 di reazione al fuoco (Euroclasse E) con o senza pellicola superficiale con bordo battentato - spessore mm 60 p.primo (int.coibent.tamponam. B.M.)		5,00	3,50	2,80		49,00		
	SOMMANO...	m ²					49,00	9,86	483,14
	B - 12 CONTROSOFFITTI - PARETI IN CARTONGESSO (Cat 15)								
41 B-12.01	Controparete in aderenza tipo GYPROC CPA GESVER VL 13+60 - o simile/standard di qualità - rivestimento a cappotto interno, realizzata con pannelli accoppiati GYPROC GESVER VL 13+60 (Euroclasse A2-s1,d0 secondo EN 13501-1), fissati tramite incollaggio con malta adesiva GYPROC MAP. I giunti fra le lastre, orizzontali e verticali, saranno trattati con stucchi GYPROC, nastri d'armatura, paraspigoli e quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Per una migliore finitura della controparete si prevede (e comprende) la completa rasatura a gesso con VIC RASOCOTE 5. La posa in opera dovrà essere conforme a quanto riportato nella documentazione tecnica fornita dal costruttore. Il sistema descritto ha una trasmittanza termica U = 0,434 W/m ² K (valore calcolato trascurando l'influenza dei ponti termici, su parete intonacata su entrambi i paramenti) ed un valore stimato del potere fonoisolante Rw = 59 dB (su parete intonacata su entrambi i paramenti). Lastre accoppiate conformi alla norma EN 13950; Profili metallici conformi alla norma UNI EN 14195; Stucchi conformi alla norma UNI EN 13963 (da media preventivi) p.secondo p.secondo p.secondo			22,20 3,60 4,00		3,50 3,50 3,50	77,70 12,60 14,00		
	SOMMANO...	m ^q					104,30	69,33	7'231,12
42 B-12.02	Controsoffitto piano, sagomato o inclinato, realizzato con lastre di GESSO RIVESTITO tipo GYPROC VAPOR 13 (tipo A secondo UNI EN 520) o simile da 12,5 mm di spessore nel numero di 1 lastra. Lastre GYPROC WALLBOARD o simile in Euroclasse A2-s1,d0 e classe di fumo F1 secondo A-FNOR NF 16-101 e ISO5659-2. La lastra è rivestita sulla superficie non a vista con una lamina d'alluminio a garantire un elevato grado di resistenza alla diffusione del vapore acqueo. Struttura me-tallica GYPROC GYPROFILE o simile con rivestimento organico privo di cromo, ecologico, anticor-rosivo, dielettrico, antifingerprint, composta da profili metallici a C 27/48 a in lamiera d'acciaio zincato Z140 da 0,6 mm di spessore (Profili primari posti ad interasse massimo di 1000 mm; Profili secondari posti ad interasse massimo di 500 mm; Ganci di sospensione posti ad interasse 1000 mm. Profili guida perimetrali a L solidarizzati meccanicamente alle pareti perimetrali mediante accessori di fissaggio posti ad interasse di 500 mm MAX). Compreso viti autopercoranti fosfatate GYPROC o simile poste ad interasse massimo di 200 mm compreso stucchi e nastri di rinforzo, accessori GYPROC per la stuccatura dei giunti,								
	A R I P O R T A R E								77'789,50



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								77'789,50
	degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. Compreso: nastro monoadesivo o biadesivo GYPROC in polietilene espanso a cellule chiuse o similare da applicare su tutto il perimetro della struttura metallica, al fine di eliminare la possibile presenza di ponti acustici dovuti alle trasmissioni attraverso le strutture dell'edificio e rasatura a gesso con RASOCOTE 5 PLUS o simile per una migliore finitura della parete. Lastre di gesso rivestito conformi alla norma EN 520, Profili metallici conformi alla norma UNI EN 14195, Stucchi conformi alla norma UNI EN 13963 (da media preventivi)								
	p.primo			11,30	4,30	48,59			
	p.primo			2,60	0,60	1,56			
	p.primo			3,05	1,20	3,66			
	p.primo			5,50	1,20	6,60			
	p.primo			16,00	4,60	73,60			
	p.primo		2,00	2,70	1,20	6,48			
	p.primo			4,40	5,20	22,88			
	p.primo			5,60	1,40	7,84			
	p.primo			6,45	2,10	13,55			
	p.primo			5,55	2,45	13,60			
	p.secondo			8,10	3,60	29,16			
	p.secondo			4,10	3,60	14,76			
	p.terzo (cabine)			3,40	10,80	36,72			
	SOMMANO...	mq				279,00	49,33	13'763,07	
43 B-12.03	Controsoffitto, piano, sagomato o inclinato, realizzato come sopra descritto all'art. B-12-02, ma con lastra forata per correzione acustica (tempi di riverbero) per grandi ambienti, tipo GYPROC CSP GYPTONE BIG QUATTRO 41 o similare, compreso tutto quanto sopra descritto e compreso per dare l'opera finita a regola d'arte e secondo le prescrizioni della DL (da media preventivi)								
	p.secondo			22,35	3,85	86,05			
	p.terzo		2,00	3,20	14,90	95,36			
	p.terzo			5,40	9,50	51,30			
	SOMMANO...	mq				232,71	62,94	14'646,77	
44 B-12.04	Maggior compenso al Controsoffitto, piano, sagomato o inclinato, realizzato come sopra descritto all'art. B-12-01 o B-12.02, per fornitura in opera di materassino coibente in lana di vetro idrorepellente trattato con resine termoindurenti tipo Isover PAR 95 G3 TOUCH o similare con caratteristica di conducibilità termica 0,040 W/(mK) e classe di resistenza al fuoco almeno A1 da poggiare sulla struttura portante c.s. descritta del controsoffitto, compreso tutto quanto sopra descritto e compreso per dare l'opera finita a regola d'arte e secondo le prescrizioni della DL (vedi analisi dei prezzi: NP15)								
	p.secondo			22,35	3,50	78,23			
	p.secondo			8,10	3,60	29,16			
	p.secondo			4,10	3,60	14,76			
	p.terzo		2,00	3,20	14,90	95,36			
	p.terzo			5,40	9,50	51,30			
	p.terzo			3,40	10,80	36,72			
	SOMMANO...	mq				305,53	17,78	5'432,32	
45	CONTROSOFFITTI IN GESSO O CARTONGESSO, su								
	A RIPORTARE								111'631,66



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								111'631,66
330.04.001.002 P.TU	struttura portante secondaria in profilati nervati di acciaio zincato, ad interasse mm 500, collegata mediante ganci di unione ortogonale alla struttura portante primaria in profili nervati di acciaio zincato, ad interasse mm 1000, collegata al soffitto mediante ancore a farfalla e ganci con molla regolabile; comprese guide perimetrali in lamiera di acciaio zincato, finitura con nastro microforato, stuccatura chioderia e viteria CONTROSOFFITTI IN LASTRE DI GESSO RIVESTITE DISTANZIATE (da 20 a 50 cm) a bordi assottigliati con lastra spess. mm 12,5								
	p.terra			1,00	2,80	2,80			
	p.terra			3,65	1,60	5,84			
	p.terra		2,00	12,25	1,20	29,40			
	p.terra		2,00	3,50	1,20	8,40			
	p.terra			11,30	1,80	20,34			
	p.terra			2,30	0,60	1,38			
	SOMMANO...	mq				68,16	50,40	3'435,26	
46 B-12.05	Riqualificazione antincendio di controsoffitto pareti e pilastri esistenti con lastre in calcio fibro-silicato di spessore non inferiore a 8mm per conferire una resistenza al fuoco almeno REI 180. Lastre applicate in aderenza al supporto e fissate con tasselli metallici ad espansione. Compresa stuccatura rasatura (vedi analisi dei prezzi: NP14)								
	p.primo (parete)			6,60	3,60	23,76			
	SOMMANO...	mq				23,76	61,54	1'462,19	
47 B-12.06	Riqualificazione, sistemazione e reintegro di controsoffitto esistente con pannelli in fibra minerale della dimensione di cm. 60x60, p.o. su struttura in alluminio verniciato, a vista. In particolare si prevede il reintegro e/o sostituzione di pannelli ammalorati, la chiusura vuoti anche con sostituzione (eventuali) di plafoniere da rimuovere, compreso ogni onere per dare i nuovi pannelli in opera, finiti a regola d'arte, escluso oneri di tinteggiatura da compensare a parte (media da preventivi)								
	p.ammazzato		0,50	110,00		55,00			
	p.primo (corridoio)		0,50	210,00		105,00			
	p.primo (atrio)		0,25	250,00		62,50			
	SOMMANO...	cadauno				222,50	9,45	2'102,63	
	B - 13 INTONACI (Cat 16)								
48 01.E01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce								
	p.terra		2,00	4,00		3,50	28,00		
	p.terra			2,00	2,00		4,00		
	p.terra		2,00	3,40		3,50	23,80		
	p.terra		2,00	3,00		3,50	21,00		
	p.terra			3,40	3,00		10,20		
	p.ammazzato (saletta)		2,00	4,50		2,50	22,50		
	p.primo		2,00	1,50		3,50	10,50		
	p.primo		2,00	5,00		3,50	35,00		
	p.primo			2,00	3,00		6,00		
	p.primo		2,00	1,50		3,50	10,50		
	A RIPORTARE					171,50		118'631,74	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						171,50		118'631,74
	p.primo		8,00	1,20		3,50	33,60		
	p.secondo		2,00	1,20		2,50	6,00		
	p.secondo			1,20		2,50	3,00		
	p.terzo		2,00	10,75		3,00	64,50		
	p.terzo		2,00	2,00		3,00	12,00		
	p.terzo		2,00	3,50		3,00	21,00		
	p.terzo			10,75		3,50	37,63		
	SOMMANO...	m ²					349,23	23,09	8'063,72
49 01.E01.002.001	Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce								
	p.terzo		2,00	3,40		2,40	16,32		
	p.terzo		2,00	2,80		2,40	13,44		
	SOMMANO...	m ²					29,76	25,01	744,30
50 01.E01.003.001	Intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide con malta di calce								
	bagno p.primo		4,00	1,70		1,60	10,88		
	bagno p.primo		4,00	1,20		1,60	7,68		
	SOMMANO...	m ²					18,56	17,01	315,71
51 01.E01.008.002	Intonaco grezzo per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide con malta bastarda								
	p.terra			2,50	3,50		8,75		
	p.primo			2,50	3,50		8,75		
	SOMMANO...	m ²					17,50	19,58	342,65
52 421.03.003.001 P.TU	INTONACO ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità su murature piane o curve, orizzontali o verticali; eseguito a mano salvo diversa indicazione: "al civile" con malta preconfezionata composta da calce idraulica naturale NHL 3,5 EN 459-1 pozzolana finissima e sabbia silicea e di calcare dolomitico granulometria 0-2,5 mm; spessore finito max 20 mm costituito da rinzaffo spessore 5 mm, intonaco 2 strati spessore totale 20 mm e velo con intonachino fine; il pacchetto dovrà garantire: resistenza vapore acqueo "ni" inferiore-uguale a 6 wppm, porosità malta indurita maggiore-uguale a 40%, conducibilità termica pari a 0,54 W/mK, aria occlusa nell'impasto maggiore-uguale a 20%; corredato di certificato WTA-Merkblatt 2-2-91 Sanierputzsysteme o equipollente e secondo EN 998/1-GP/CS11/W1 adesione 0,2 N/mmq, reazione fuoco classe A1								
	p.terra			5,00		1,00	5,00		
	SOMMANO...	mq					5,00	55,08	275,40
53 331.03.002.001 P.TU	RIPRESA DI INTONACO eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00. per intonaco civile con								
	A RIPORTARE								128'373,52



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								128'373,52
	velo di malta bastarda tirato a frattazzo fine su pareti interne p.primo		6,00	2,20	1,00		13,20		
	SOMMANO...	mq					13,20	38,60	509,52
54 331.03.002.002 P.TU	RIPRESA DI INTONACO eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00. per intonaco civile con velo di malta bastarda tirato a frattazzo fine su pareti esterne p.secondo		2,00	2,50	1,30		6,50		
	SOMMANO...	mq					6,50	39,30	255,45
55 221.05.001.001 P.TU	ACCESSORI PER INTONACI. Fornitura di paraspigolo posato con malta di cemento e finitura a velo a coprire, per interni: in lamiera zincata tipo medio p.terra p.primo p.secondo		4,00 16,00 2,00			3,50 3,50 3,50	14,00 56,00 7,00		
	SOMMANO...	m					77,00	3,71	285,67
	B - 14 PAVIMENTAZIONI ESTERNE (Cat 17)								
56 B-14.02	Pavimentazione pedonale esterna - da realizzare con tavoloni in legno essenza iroko a pasta gialla, spessore mm 42-44 piallati, larghezza mm 160-200 circa, poste in opera distanziate di mm.4-6 (per sgrondo acque), compreso onere per eventuale sottotravicello (o scatolare in acciaio zincato a caldo) trasversale di collegamento e fissaggio da p.o. ad un interasse max di cm. 100, e quant'altro in opera, compreso oneri per tagliature, sfrido e quan'altro. La pavimentazione dovrà garantire buona stabilità, portanza non inferiore a 400 kg/mq e perfetta sicurezza essendo prevista per un "luogo sicuro" ai fini della prevenzione incendi (vedi analisi dei prezzi: NP20) p.primo			3,50	22,00		77,00		
	SOMMANO...	mq					77,00	197,75	15'226,75
	B - 15 PAVIMENTAZIONI INTERNE (Cat 18)								
57 041.01.004.001 P.TU	Fornitura di piastrelle in monocottura, a pasta bianca, gelive 20x20 cm, colori chiari effetto marmo p.ammazzato (wc) p.primo p.primo p.primo (doccia)			1,20 1,70 1,70 2,10	3,10 1,60 1,30 1,40		3,72 2,72 2,21 2,94		
	SOMMANO...	mq					11,59	10,59	122,74
58 332.01.002.005 P.TU	POSA IN OPERA DI PAVIMENTI in piastrelle di ceramica, compreso manovalanza in aiuto ai posatori, materiali di allettamento, formazione di tagli per pezzi speciali, boiaccatura, stilatura dei giunti, pulizia finale. Sono esclusi i rattoppi								
	A RIPORTARE								144'773,65



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								144'773,65
	p.ammezzato (wc)			1,20	3,10	3,72			
	p.primo			1,70	1,60	2,72			
	p.primo			1,70	1,30	2,21			
	p.primo (doccia)			2,10	1,40	2,94			
	SOMMANO...	mq				11,59		24,70	286,27
59 B-15.01	Pavimento in resina SPATOLATA effetto materico/nuvolato (spessore 3mm. circa) ditta Decoresine Italia o simile, da realizzare con applicazione di una mano di primer epossidico bicomponente ad alto contenuto di solidi Ø 0,1-1,2 , "con un consumo di circa 750 gr/mq. seguito da spolvero di quarzo Ø0,7mm. a completo rifiuto con un consumo di 3.500 gr/mq. , a seguire scartavetratura adeguata con disco abrasivo, grana 24, seguita da depolveratura accurata, applicazione di una mano di resina epossidica bicomponente ad alto contenuto di solidi , "Ø 0,1-0,3 ", "con un consumo di circa 500 gr/mq. seguito da spolvero di quarzo Ø 0,1 - 0,3 mm. a completo rifiuto con un consumo di 2.500 gr/mq. , a seguire scartavetratura adeguata con disco abrasivo, grana 24, seguita con depolveratura accurata e, a seguire, stesura di tre mani di resina epossidica tricomponente spatolata nel colore scelto per realizzare una superficie perfettamente planare con l'effetto desiderato , ed infine applicazione di finitura protettiva della pavimentazione realizzata mediante applicazione di tre mani di finitura poliuretana bicomponente all'acqua ad alta resistenza al graffio rendendo la superficie facilmente lavabile. La suddetta lavorazione sarà eseguita in unico intervento che avrà una durata di 4-8 giorni secondo l'effetto prescelto dalla DL; la pavimentazione raggiungerà la resistenza meccanica massima di progetto, dopo 7 giorni dalla fine della posa della stessa , finita e rifinita a regola d'arte e secondo le prescrizioni della DL (da media preventivi)								
	p.terra			3,40	2,95	10,03			
	p.terra			3,65	2,20	8,03			
	p.primo			6,50	16,00	104,00			
	p.primo			6,45	14,30	92,24			
	p.primo			4,05	5,45	22,07			
	p.terzo			10,60	3,40	36,04			
	SOMMANO...	mq				272,41		106,33	28'965,36
60 037.02.001.028 P.TU	Lastre lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussati, escluse lavorazioni speciali, travertino stuccato e levigato spessore 3 cm.								
	p.terra		7,00	2,20	0,20	3,08			
	p.ammezzato			1,20	0,20	0,24			
	p.primo		7,00	1,00	0,20	1,40			
	p.primo			1,80	0,20	0,36			
	SOMMANO...	mq				5,08		130,00	660,40
61 231.01.001.001 P.TU	Posa in opera di soglie , davanzali, riquadri di porte e finestre per lastre con spessore fino a cm 4								
	p.terra		7,00	2,20	0,20	3,08			
	p.ammezzato			1,20	0,20	0,24			
	p.primo		7,00	1,00	0,20	1,40			
	p.primo			1,80	0,20	0,36			
	SOMMANO...	mq				5,08		95,00	482,60
	A RIPORTARE								175'168,28



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								175'168,28
62 041.02.010.006 P.TU	VINILICO IN PVC di tipo omogeneo, calandrato con plastificanti, cariche minerali, pigmenti coloranti e resine viniliche stabilizzanti, in teli di larghezza 150 cm o in lastre, colori marmorizzati teli, sp. 2 mm, flessibile antistatico								
	p.terra (catering)			7,35	2,20		16,17		
	SOMMANO...	mq					16,17	16,30	263,57
63 332.02.001.005 P.TU	POSA IN OPERA DI PAVIMENTI IN LINOLEUM, GOMMA, PVC, con mastici adesivi di gomma in piastrelle o teli								
	p.terra			7,35	2,20		16,17		
	SOMMANO...	mq					16,17	17,10	276,51
	B - 16 RIVESTIMENTI (Cat 19)								
64 043.07.001.004 P.TU	PIASTRELLE A PASTA BIANCA, in monocottura 20x20 cm monocoloro chiaro								
	p.ammezzato		2,00	1,20		1,60	3,84		
	p.ammezzato		2,00	3,30		1,60	10,56		
	p.primo		4,00	1,70		2,00	13,60		
	p.primo		2,00	1,30		2,00	5,20		
	p.primo		2,00	1,60		2,00	6,40		
	p.primo (doccia)		2,00	1,40		2,00	5,60		
	p.primo (doccia)		2,00	2,10		2,00	8,40		
	SOMMANO...	mq					53,60	21,10	1'130,96
65 234.01.002.004 P.TU	POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTI CERAMICI unicolori o a disegno semplice, per superfici con altezze fino a m 2,00 compresi piani di lavoro fissi o mobili piastrelle con 10x10, 15x15, 20x20 con collante e mano di primer								
	p.ammezzato		2,00	1,20		1,60	3,84		
	p.ammezzato		2,00	3,30		1,60	10,56		
	p.primo		4,00	1,70		2,00	13,60		
	p.primo		2,00	1,30		2,00	5,20		
	p.primo		2,00	1,60		2,00	6,40		
	p.primo (doccia)		2,00	1,40		2,00	5,60		
	p.primo (doccia)		2,00	2,10		2,00	8,40		
	SOMMANO...	mq					53,60	26,10	1'398,96
66 041.01.024.004 P.TU	BATTISCOPA IN MONOCOTTURA A PASTA BIANCA greificata e smaltata 10x40 cm, marmorizzato								
	p.terra		2,00	4,50			9,00		
	p.terra		2,00	5,00			10,00		
	p.primo		2,00	14,30			28,60		
	p.primo		2,00	6,40			12,80		
	p.primo		2,00	16,00			32,00		
	p.primo		2,00	6,50			13,00		
	p.primo		2,00	4,00			8,00		
	p.primo		2,00	5,45			10,90		
	p.secondo			22,20			22,20		
	A RIPORTARE						146,50		178'238,28



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						146,50		178'238,28
	p.terzo		2,00	8,95			17,90		
	p.terzo		2,00	1,30			2,60		
	p.terzo		6,00	2,90			17,40		
	p.terzo		6,00	1,90			11,40		
	p.terzo		2,00	3,40			6,80		
	p.terzo		2,00	1,60			3,20		
	SOMMANO...	m					205,80	12,60	2'593,08
67 01.E03.016.006	Posa in opera di zoccolino a pavimento In grés fine porcellanato con gola h 10 cm								
	p.terra		2,00	4,50			9,00		
	p.terra		2,00	5,00			10,00		
	p.primo		2,00	14,30			28,60		
	p.primo		2,00	6,40			12,80		
	p.primo		2,00	16,00			32,00		
	p.primo		2,00	6,50			13,00		
	p.primo		2,00	4,00			8,00		
	p.primo		2,00	5,45			10,90		
	p.secondo			22,20			22,20		
	p.terzo		2,00	8,95			17,90		
	p.terzo		2,00	1,30			2,60		
	p.terzo		6,00	2,90			17,40		
	p.terzo		6,00	1,90			11,40		
	p.terzo		2,00	3,40			6,80		
	p.terzo		2,00	1,60			3,20		
	SOMMANO...	m					205,80	10,57	2'175,31
68 B-16.01	Posa in opera di parati mediante incollaggio su pareti preventivamente preparate per altezze fino a 2 m in PVC calandrato, con giunti sovrapposti. Compreso raschiatura a ferro e bruschinatura con spazzola d'acciaio per asportazione di vecchie coloriture su pareti e soffitti per locali di altezza fino a m 4,50 , compreso lavatura di pareti o spoffitti a spugna (vedi analisi dei prezzi: NP9)								
	p.terra		2,00	7,20		1,80	25,92		
	p.terra		2,00	2,20		1,80	7,92		
	SOMMANO...	mq					33,84	12,98	439,24
69 01.E03.017.001	Posa in opera di battuta e listello per separazioni pavimento ottone da 15X3 mm								
	p.primo						18,00		
	SOMMANO...	m					18,00	4,41	79,38
	B - 17 ASSISTENZE ALLA POSA IN OPERA (Cat 20)								
70 01.E04.001.001	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm								
	p.terra						2,00		
	p.terra						2,00		
	p.terra						1,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	40,89	204,45
71	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino								
	A RIPORTARE								183'729,74



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								183'729,74
01.E04.001.002	a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore oltre i 20 cm p.secondo p.secondo p.secondo p.secondo						6,00 2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO...	cad					10,00	58,43	584,30
72 01.E04.002.001	Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm p.secondo						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	46,71	46,71
73 250.01.001.002 P.TU	ASSISTENZA PER POSA DI RINGHIERA per balconi, recinzioni, ecc. in ferro pieno o in profilato e/o scatolare di peso oltre 25 kg/mq posta su muri in mattoni pieni o pietrame p.primo (cavedio) p.primo (terrazza) p.primo (terrazza) p.primo (terrazza) p.terzo (terrazza di cop.) p.terzo (terrazza di cop.) ballatoio ammezzato (lato sala) ballatoio ammezzato ballatoio ammezzato (lato sala) scale						3,10 11,00 5,30 7,20 11,70 3,80 2,00 10,50 10,00 4,00	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 0,30 0,30 0,30 0,30	3,10 11,00 5,30 7,20 11,70 3,80 4,02 3,15 10,50 6,12
	SOMMANO...	mq					65,89	18,80	1'238,73
	B - 18 INFISSI ESTERNI (Cat 21)								
74 B-18.01.01	Infissi in alluminio colorato, a taglio termico realizzati con profili ditta Schuko spa, serie AWS 75.SI / ADS 75.SI o Metra spa - BS tipo: "NC 72.1 STH" - standard di qualità o similare, completi di guarnizioni in gomma per la perfetta tenuta all'aria e all'acqua, di maniglia tipo Schuko , Metra o simile, accessori di assemblaggio e di montaggio, compreso ferramenta, controtelai in acciaio zincato da premurare, siliconatura esterna infisso-parete e infisso-vetro, siliconatura infisso-parete/soglia e quant'altro per dare l'opera finita a regola d'arte. Compreso oneri per f. e p.o. di vetro di sicurezza : visarm camera, 10/12-10 o 12-6/7 mm , vetro chiaro trasparente", dello spessore totale di mm 30-34. E' compreso nel prezzo di offerta l'onere per la verniciatura di profili in alluminio con colore RAL a scelta della D.L. Comunque tutto finito a regola d'arte e secondo le prescrizioni della D.L.: infissi colore unico, finestra cm. 340x220 H, tre ante , apertura a anta-ribalta (infissi p.secondo - vedi abaco) (da media preventivi)						6,00 3,40 2,20	44,88	
	SOMMANO...	mq					44,88	511,66	22'963,30
75 B-18.01.02	Maggior compenso all'art. B-18.01.01, per la installazione di maniglia/serratura che consente l'apertura soltanto ad anta o soltanto a ribalta - con sicurezza " a chiave" .								
	A R I P O R T A R E								208'562,78



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								208'562,78
76 B-18.02.01	Compreso accessori di assemblaggio e di montaggio, ferramenta e e quant'altro per dare l'opera finita a regola d'arte. Comunque tutto finito a regola d'arte e secondo le prescrizioni della D.L. (infissi p.secondo - vedi abaco) (da media preventivi)		6,00	3,00			18,00		
	SOMMANO...	cadauno					18,00	112,66	2'027,88
	Infissi in alluminio colorato, a taglio termico, con le caratteristiche di cui alla voce "18.01", infissi colore unico come descritto al punto 18.01.01 , finestra con apertura a vasistas con rimando dal basso, vetro c.s.descritto (infissi p.secondo - vedi abaco) (da media preventivi)								
	p. terra (lato cortile), vedi abaco		2,00	1,30	1,50	0,60	2,34		
	p.secondo , vedi abaco		2,00	1,30	1,50	0,60	2,34		
	p.secondo , vedi abaco			2,20		0,60	1,32		
	SOMMANO...	mq					6,00	690,00	4'140,00
77 B-18.02.02	Infissi in alluminio colorato, a taglio termico, con le caratteristiche di cui alla voce "18.01", infissi colore unico come descritto al punto 18.01.01 , finestra con apertura a vasistas con rimando dal basso, vetro c.s.descritto (infissi p.secondo - vedi abaco) (da media preventivi)								
	p.secondo			1,20		1,50	1,80		
	SOMMANO...	mq					1,80	690,00	1'242,00
78 B-18.03	Infissi in alluminio colorato, a taglio termico, con le caratteristiche di cui alla voce "18.01", infissi colore unico come descritto al punto 18.01.01 , porta a due ante con laterali fissi (sopraluce a vasistas a vetri di sicurezza visarm 10-12 mm con 4 plastici - a parte compensato) . Compreso oneri per MAB a terra per autochiusura, maniglioni antipanico con aste in acciaio inox, apertura da pulsante ed anche da remoto con elettroserratura (infissi p.terra - vedi abaco) (da media preventivi)								
	p.terra (porta vano scala p.V.Emanuele II)			2,50		3,40	8,50		
	SOMMANO...	mq					8,50	511,66	4'349,11
79 B-18.04	Infissi in alluminio colorato, a taglio termico, con le caratteristiche di cui alla voce "18.01", infissi colore unico come descritto al punto 18.01.01, porta a due ante con pannello cieco coibentato e protetto a vista su ambi i lati con doghe in alluminio, maniglioni antipanico con aste in acciaio inox e maniglia di ingresso nel senso opposto completa di serratura tipo Yale, Mab a terra. Sopraluce a parte compensato (infissi p.terra - vedi abaco) (da media preventivi)								
	p.terra		4,00	1,30		2,40	12,48		
	SOMMANO...	mq					12,48	706,66	8'819,12
80 B-18.05	Infissi in alluminio colorato, a taglio termico, con le caratteristiche di cui alla voce "18.01", infissi colore unico come descritto al punto 18.01.01 , porta a due ante con pannello cieco coibentato e protetto a vista su ambi i lati con doghe in alluminio, maniglioni antipanico con con								
	A RIPORTARE								229'140,89



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								229'140,89
	aste in acciaio inox e maniglia di ingresso nel senso opposto completa di serratura tipo Yale, Mab a terra (infisso p.secondo - p.quinto vedi abaco) (da media preventivi) p.secondo		2,00	1,30		2,40	6,24		
	SOMMANO...	mq					6,24	706,66	4'409,56
81 B-18.06	Manutenzione straordinaria di infissi esistenti in acciaio e vetri. Infissi a p.primo, nel portico esistente ed attestanti la sala polifunzionale (ex salone BM) . Compreso oneri per riattivazione bracci e vite senza fine, verifica e sistemazione motore elettrico esistente, eventuale messa in opera di un altro motore rimosso oppure integrazione di un nuovo motore - sull'altro lato del salone - separando le finestre esistenti in due gruppi ad apertura indipendente (sostituzione motore , integrazione con nuovo motore compensato a parte). Compreso oneri per tagliature, saldature, integrazioni, adeguamenti, sistemazione, verniciatura con almeno una mano di antiruggine e quant'altro per dare l'opera finita a regola d'arte, funzionante e secondo le prescrizioni della DL (da media preventivi)		5,00	3,80		2,40	45,60		
	SOMMANO...	mq					45,60	102,33	4'666,25
	B - 19 INFISSI INTERNI (Cat 22)								
82 B-19.01.02	PORTA TAGLIAFUOCO REI 60 AD UN'ANTA con: telaio lamiera d'acciaio zincata assemblato mediante giunti e con zanche da murare; anta senza battuta inferiore, con anima in isolante stratificato in lana di roccia e silicati, rivestimenti in lamiera d'acciaio zincata; guarnizioni termoespandenti, due cerniere, una a molla per chiusura automatica; maniglia con anima in acciaio e serratura con chiave; verniciatura RAL con polveri epossipoliestere termoindurite, finitura antigraffio gofrata (peso 38 kg/mq e spessore totale 60 mm) compreso guarnizioni perimetrali autoespandenti (am = apertura muraria nominale, p = passaggio): dimensioni 900x2150 mm (vedi analisi dei prezzi: NP17) piano terra piano 3°						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00		
							2,00	631,03	1'262,06
83 B-19.01.03	PORTA TAGLIAFUOCO REI 60 AD UN'ANTA con: telaio lamiera d'acciaio zincata assemblato mediante giunti e con zanche da murare; anta senza battuta inferiore, con anima in isolante stratificato in lana di roccia e silicati, rivestimenti in lamiera d'acciaio zincata; guarnizioni termoespandenti, due cerniere, una a molla per chiusura automatica; maniglia con anima in acciaio e serratura con chiave; verniciatura RAL con polveri epossipoliestere termoindurite, finitura antigraffio gofrata (peso 38 kg/mq e spessore totale 60 mm) compreso guarnizioni perimetrali autoespandenti (am = apertura muraria nominale, p = passaggio): dimensioni 1000x2150 mm. (vedi analisi dei prezzi: NP18) p.quinto						1,00		
	A RIPORTARE						1,00		239'478,76



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						1,00		239'478,76
84 B-19.02	<p>SOMMANO... Infisso vetrata tipo Alustahl REI 60 ditta Novoferm Schievano srl o similare, certificata secondo normativa italiana UNI 9723; con profili del telaio perimetrale e dell'anta realizzati con profilo di acciaio tubolare sp.30/10 elettrosaldato nei punti di giunzione, rivestiti su ambo i lati con lastre in fibrosilicato fissate al tubolare mediante piatti in acciaio. Il tutto è ricoperto da scatolati in alluminio estruso elettrocolorato o verniciato. La costruzione dei profili è tale da consentire la complanarità anta e telaio; cristalli di tipo stratificato REI 60-120, di spessore mm. 50 +/- 2, composti da più lastre di vetro con interposto materiale che, normalmente trasparente, sottoposto all'azione della fiamma diventa opaco ed emette vapore acqueo. I vetri sono fissati da robusti fermavetri complanari e quindi coperti dal rivestimento in alluminio, con interposte guarnizioni speciali autoestinguenti in grado di non ostacolare il rigonfiamento del vetro alle elevate temperature; battente dotato di n.2 cerniere a cuscinetto per anta opportunamente dimensionate; serratura antincendio con cilindro, chiudiporta aereo idraulico su ogni anta, maniglia in nylon con anima d'acciaio; maniglione antipanico MACM Novoguard a leva o simile, barra alluminio, 1° anta oppure 2° ante; tutti marcati CE ai sensi delle norme vigenti; guarnizioni termoespandenti poste sul telaio fisso in contrapposizione al telaio mobile a anta, guarnizioni di battuta; verniciatura superficiale in alluminio elettrocolore oppure in tinta RAL bucciata a scelta DL; il montaggio da eseguire su controcassa già murata in opera. Porta interna a due o più ante, con sopra luce e/o parti fisse, vetri di sicurezza chiari trasparenti. Infisso di tipo tagliafuoco REI '60, completi di maniglioni antipanico, chiudiporta a terra tipo Mab per le ante apribili, maniglia di apertura sul lato opposto della porta/e, serrature tipo Yale, coprifili, accessori e quant'altro. Compreso oneri per controtelaio a murare. Compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L. compreso oneri per dichiarazioni e certificazioni ai sensi delle norme vigenti, piano terra, tipo A , dimensioni di max = cm. 410(205+205)x290(220+60/70) (da media preventivi)</p>	cadauno					1,00	644,03	644,03
	SOMMANO...						1,00		
		cadauno					1,00	30'843,33	30'843,33
85 B-19.03	<p>Infisso vetrata tipo Alustahl REI 60 ditta Novoferm Schievano srl o similare, certificata secondo normativa italiana UNI 9723; con profili del telaio perimetrale e dell'anta realizzati con profilo di acciaio tubolare sp.30/10 elettrosaldato nei punti di giunzione, rivestiti su ambo i lati con lastre in fibrosilicato fissate al tubolare mediante piatti in acciaio. Il tutto è ricoperto da scatolati in alluminio estruso elettrocolorato o verniciato. La costruzione dei profili è tale da consentire la complanarità anta e telaio; cristalli di tipo stratificato REI 60-120, di spessore mm. 50 +/- 2, composti da più lastre di vetro con interposto materiale che, normalmente trasparente, sottoposto all'azione della fiamma diventa opaco ed emette vapore acqueo. I vetri sono fissati da robusti fermavetri complanari e quindi coperti dal rivestimento in alluminio,</p>								
	A R I P O R T A R E								270'966,12



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								270'966,12
	con interposte guarnizioni speciali autoestinguenti in grado di non ostacolare il rigonfiamento del vetro alle elevate temperature; battente dotato di n.2 cerniere a cuscinetto per anta opportunamente dimensionate; serratura antincendio con cilindro, chiudiporta aereo idraulico su ogni anta, maniglia in nylon con anima d'acciaio; maniglione antipanico MACM Novoguard a leva o simile, barra alluminio, 1° anta oppure 2° ante; tutti marcati CE ai sensi delle norme vigenti; guarnizioni termoespandenti poste sul telaio fisso in contrapposizione al telaio mobile a anta, guarnizioni di battuta; verniciatura superficiale in alluminio elettrocolore oppure in tinta RAL bucciata a scelta DL; il montaggio da eseguire su controcassa già murata in opera. Porta interna a due, con sopraluce fisso, vetri di sicurezza chiari trasparenti. Infisso di tipo tagliafuoco REI '60, completo di maniglione antipanico, chiudiporta a terra tipo Mab per tutte le ante apribili, maniglia di apertura sul lato opposto della porta/e, serratura tipo Yale, accessori e quant'altro. Compreso oneri per controtelaio a murare. Compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L. compreso oneri per dichiarazioni e certificazioni ai sensi delle norme vigenti, piano terra, tipo B, dimensioni di max = cm. 190x260 H (210+50) (da media preventivi)						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	12'753,33	12'753,33
86 B-19.04	Porta interna a due ante, in legno tamburato e vetri, essenze di pregio (ciliegio, castagno - rovere o simile), in analogia con quelle esistenti nel Salone ex B.M., completa di vetri artistici colorati, non trasparenti. Porta con finitura e cera in analogia con le porte esistenti, completa di maniglione antipanico con aste in acciaio inox, chiudiporta a terra tipo Mab per le ante apribili, maniglia di apertura sul lato opposto della porta/e, accessori e quant'altro. Compreso oneri per controtelaio a murare se necessario. E' compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L., piano terra, tipo C, dimensioni di max = cm. 130x220 H (l.l.passaggio = 2 moduli) (da media preventivi)						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	3'499,66	3'499,66
87 B-19.07.01	Infisso vetrata tipo Alustahl REI 60 ditta Novoferm Schievano srl o similare, certificata secondo normativa italiana UNI 9723; con profili del telaio perimetrale e dell'anta realizzati con profilo di acciaio tubolare sp.30/10 elettrosaldato nei punti di giunzione, rivestiti su ambo i lati con lastre in fibrosilicato fissate al tubolare mediante piatti in acciaio. Il tutto è ricoperto da scatolati in alluminio estruso elettrocolorato o verniciato. La costruzione dei profili è tale da consentire la complanarità anta e telaio; cristalli di tipo stratificato REI 60-120, di spessore mm. 50 +/- 2, composti da più lastre di vetro con interposto materiale che, normalmente trasparente, sottoposto all'azione della fiamma diventa opaco ed emette vapore acqueo. I vetri sono fissati da robusti fermavetri complanari e quindi coperti dal rivestimento in alluminio, con interposte guarnizioni speciali autoestinguenti in grado								
	A RIPORTARE								287'219,11



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								287'219,11
	di non ostacolare il rigonfiamento del vetro alle elevate temperature; battente dotato di n.2 cerniere a cuscinetto per anta opportunamente dimensionate; serratura antincendio con cilindro, chiudiporta aereo idraulico su ogni anta, maniglia in nylon con anima d'acciaio; maniglione antipanico MACM Novoguard a leva o simile, barra alluminio, 1° anta oppure 2° ante; tutti marcati CE ai sensi delle norme vigenti; guarnizioni termoespandenti poste sul telaio fisso in contrapposizione al telaio mobile a anta, guarnizioni di battuta; verniciatura superficiale in alluminio elettrocolore oppure in tinta RAL bucciata a scelta DL; il montaggio da eseguire su controcassa già murata in opera. Porta interna a due ante, con sopra luce e/o parti fisse, vetri di sicurezza chiari trasparenti. Infisso di tipo tagliafuoco REI '60, completo di maniglione antipanico, chiudiporta a terra tipo Mab per tutte le ante apribili, maniglia di apertura sul lato opposto della porta/e, serratura tipo Yale, accessori e quant'altro. Compreso oneri per controtelaio a murare. Compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L. compreso oneri per dichiarazioni e certificazioni ai sensi delle norme vigenti, piano primo, tipo A, dimensioni di max = cm. 230 (180+50)x285 H (230+65) (da media preventivi)						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	15'383,33	15'383,33
88 B-19.07.02	Infisso vetrata tipo Alustahl REI 60 ditta Novoferm Schievano srl o similare, certificata secondo normativa italiana UNI 9723; con profili del telaio perimetrale e dell'anta realizzati con profilo di acciaio tubolare sp.30/10 elettrosaldato nei punti di giunzione, rivestiti su ambo i lati con lastre in fibrosilicato fissate al tubolare mediante piatti in acciaio. Il tutto è ricoperto da scatolati in alluminio estruso elettrocolorato o verniciato. La costruzione dei profili è tale da consentire la complanarità anta e telaio; cristalli di tipo stratificato REI 60-120, di spessore mm. 50 +/- 2, composti da più lastre di vetro con interposto materiale che, normalmente trasparente, sottoposto all'azione della fiamma diventa opaco ed emette vapore acqueo. I vetri sono fissati da robusti fermavetri complanari e quindi coperti dal rivestimento in alluminio, con interposte guarnizioni speciali autoestinguenti in grado di non ostacolare il rigonfiamento del vetro alle elevate temperature; battente dotato di n.2 cerniere a cuscinetto per anta opportunamente dimensionate; serratura antincendio con cilindro, chiudiporta aereo idraulico su ogni anta, maniglia in nylon con anima d'acciaio; maniglione antipanico MACM Novoguard a leva o simile, barra alluminio, 1° anta oppure 2° ante; tutti marcati CE ai sensi delle norme vigenti; guarnizioni termoespandenti poste sul telaio fisso in contrapposizione al telaio mobile a anta, guarnizioni di battuta; verniciatura superficiale in alluminio elettrocolore oppure in tinta RAL bucciata a scelta DL; il montaggio da eseguire su controcassa già murata in opera. Porta interna a due ante, con sopra luce e/o parti fisse, vetri di sicurezza chiari trasparenti. Infisso di tipo tagliafuoco REI '60, completo di maniglione antipanico, chiudiporta a terra tipo Mab per tutte le ante apribili, maniglia di apertura sul lato opposto della porta/e, serratura tipo Yale, accessori e quant'altro. Compreso oneri per controtelaio a murare. Compreso tutto quanto								
	A RIPORTARE								302'602,44



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								302'602,44
	necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L. compreso oneri per dichiarazioni e certificazioni ai sensi delle norme vigenti, piano primo, tipo B, dimensioni di max = cm. 380-390 (190+190)x285 H (230+55) (da media preventivi)					1,00			
	SOMMANO...	cadauno				1,00	24'710,00	24'710,00	
89 B-19.07.03	<p>Infisso vetrata tipo Alustahl REI 60 ditta Novoferm Schievano srl o similare, certificata secondo normativa italiana UNI 9723; con profili del telaio perimetrale e dell'anta realizzati con profilo di acciaio tubolare sp.30/10 elettrosaldato nei punti di giunzione, rivestiti su ambo i lati con lastre in fibrosilicato fissate al tubolare mediante piatti in acciaio. Il tutto è ricoperto da scatolati in alluminio estruso elettrocolorato o verniciato. La costruzione dei profili è tale da consentire la complanarità anta e telaio; cristalli di tipo stratificato REI 60-120, di spessore mm. 50 +/- 2, composti da più lastre di vetro con interposto materiale che, normalmente trasparente, sottoposto all'azione della fiamma diventa opaco ed emette vapore acqueo. I vetri sono fissati da robusti fermavetri complanari e quindi coperti dal rivestimento in alluminio, con interposte guarnizioni speciali autoestinguenti in grado di non ostacolare il rigonfiamento del vetro alle elevate temperature; battente dotato di n.2 cerniere a cuscinetto per anta opportunamente dimensionate; serratura antincendio con cilindro, chiudiporta aereo idraulico su ogni anta, maniglia in nylon con anima d'acciaio; maniglione antipanico MACM Novoguard a leva o simile, barra alluminio, 1° anta oppure 2° ante; tutti marcati CE ai sensi delle norme vigenti; guarnizioni termoespandenti poste sul telaio fisso in contrapposizione al telaio mobile a anta, guarnizioni di battuta; verniciatura superficiale in alluminio elettrocolore oppure in tinta RAL bucciata a scelta DL; il montaggio da eseguire su controcassa già murata in opera. Porta interna a due ante, con sopraluca e/o parti fisse, vetri di sicurezza chiari trasparenti. Infisso di tipo tagliafuoco REI '60, completo di maniglione antipanico, chiudiporta a terra tipo Mab per tutte le ante apribili, maniglia di apertura sul lato opposto della porta/e, serratura tipo Yale, accessori e quant'altro. Compreso oneri per controtelaio a murare. Compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L. compreso oneri per dichiarazioni e certificazioni ai sensi delle norme vigenti, piano primo, tipo C, dimensioni di max = cm. 210-220 (180+30)x285 H (230+55) (da media preventivi)</p>					1,00			
	SOMMANO...	cadauno				1,00	14'500,00	14'500,00	
90 B-19.08.01	Porta interna a una anta, in legno tamburato ed impiallacciato in mdf, verniciato a corpo con smalto, colore a scelta DL. Compreso oneri per controtelaio a murare se necessario, cerniere in ottone, maniglia in fusione di ottone, serratura tipo Yale. E' compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L., piano terra, tipo D, dimensioni di max = cm. 90x220 H (da media preventivi)								
	A RIPORTARE								341'812,44



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								341'812,44
91 B-19.08.02	preventivi) p. primo SOMMANO...	cadauno					3,00		
							3,00	683,33	2'049,99
	Porta interna a due ante, in legno tamburato ed impiallacciato in mdf, verniciato a corpo in analogia con quelle esistenti al p.Primo, colore a scelta DL. Compreso oneri per controtelaio a murare se necessario, cerniere in ottone, maniglia in fusione di ottone, serratura tipo Yale. Porta dotata di maniglioni antipanico con aste in acciaio inox, chiudiporta a terra tipo MAB, maniglia su altro lato. E' compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L., piano primo, tipo E, dimensioni di max = cm. 180x220 H (da media preventivi)						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	2'063,00	2'063,00
92 B-19.08.03	Porta interna esistente, in legno tamburato. Intervento di manutenzione straordinaria previo rimozione d'opera della stessa, modifica senso e lato di apertura, verifica e sostituzione (se necessaria) di cerniere in analogia con quelle esistenti, verifica e ripristino funzionamento/efficienza maniglia e serratura. Compreso oneri per nuova posa in opera, nuovo controtelaio a murare se necessario. E' compreso tutto quanto necessario - niente escluso - per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L., piano primo, tipo F - piano terzo tipo B, dimensioni di max = cm. 90x220 H (NP 22) p.primo p.terzo						4,00		
							4,00		
	SOMMANO...	cadauno					8,00	294,96	2'359,68
	B - 20 OPERE METALLICHE IN FERRO, ACCIAIO INOX, ECC.. (Cat 23)								
93 01.B03.004.001	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm p.primo (scala : HEA 160) p.primo (scala : HEA 160) p.primo (scala HEA 120) p.primo (scala : tubolari 160x160 sp.5 mm) p.primo (scala : tubolari 160x160 sp.5 mm) p.primo (scala : cosciali UPN 180) p.primo (scala : grigliato zincato 25x2 mm) p.primo (scala : parapetto) p.primo (scala : parapetto)								
			5,00	3,10			30,40	471,20	
			4,00	3,60			30,40	437,76	
			4,00	1,00			19,90	79,60	
			4,00	0,90			24,10	86,76	
			4,00	2,25			24,10	216,90	
			2,00	8,45			22,00	371,80	
				7,85	1,35		31,20	330,64	
			2,00	8,45			30,00	507,00	
				1,50			30,00	45,00	
	SOMMANO...	kg					2'546,66	3,26	8'302,11
94 B-20.04	Corrimano scale da realizzare come meglio descritto nei grafici di progetto con tondo in acciaio diam. 14 mm,								
	A RIPORTARE								356'587,22



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								356'587,22
	sagomato secondo lo sviluppo delle rampe della/e scala/e interessata/e; compreso oneri per staffe sagomate a "L" di sostegno, realizzate con tondo pieno di acciaio diam. 10 mm. da prevedere ogni 70 cm lineare di sviluppo del corrimano stesso. Compreso oneri per la posa in opera con messa in prova, foro nelle murature, iniziazione di resina bicomponente e quant'altro compreso coprifilo a muro in tondo di acciaio diam. 6 mm. opportunamente piegato e sagomato a caldo. Il corrimano sarà dato verniciato con almeno due mani di smalto Caparol o similari previa mano di antiruggine da ferro (minio) ed inoltre ogni opera e magistero prescritto o comunque necessario per dare l'opera finita a regola d'arte e secondo le prescrizioni della D.L. oltre a la pulizia finale dei locali o spazi aperti e quant'altro necessario . considerato il peso al ml pari a 1,377 Kg/ml (vedi analisi prezzi: NP11) corrimano scala		2,00	3,30			6,60		
	SOMMANO...	m					6,60	165,43	1'091,84
95 B-20.05	Fornitura e posa di ringhiera parapetto da realizzare a protezione delle copertura parzialmente fruibili per manutenzioni, ecc ... Ringhiera parapetto da realizzare con sostegni realizzati con piatti in acciaio e pannelli grigliati prefabbricati zincati - tipo Orsogrill o similari . I profilati di sostegno devono essere fissati alle strutture di copertura mediante tasselli metallici ad espansione esclusi oneri per ripristinare la tenuta della copertura riguardo a infiltrazioni di acqua ai livelli sottostanti compensati a parte. Ringhiera parapetto con caratteristiche di resistenza ai sensi del DPR 547 / 55, compreso oneri per seguire andamento della copertura del fabbricato e come meglio rilevabile dai grafici di progetto. Compreso oneri per zincatura a caldo di profilati, piatti, pannelli grigliati (tutti i componenti della ringhiera parapetto) e quant'altro necessario all'esecuzione a regola d'arte (vedi analisi prezzi: NP2) p.primo (cavedio) p.primo (terrazza) p.primo (terrazza) p.primo (terrazza) p.terzo (terrazza di cop.) p.terzo (terrazza di cop.)			3,10 11,00 5,30 7,20 11,70 3,80		1,10 1,10 1,10 1,10 1,10 1,10	3,41 12,10 5,83 7,92 12,87 4,18		
	SOMMANO...	mq					46,31	102,10	4'728,25
96 B-20.06	Adeguamento funzionale e normativo della ringhiera interna alla sala polivalente (ex Borsa Merci), con profilati in acciaio fissati a pavimento e vetro chiaro trasparente, di sicurezza visarm filo lucido (visarm con due lastre di vetro temperato) lastre 8+8mm (o 10+10mm), con lastre ad angoli stondati come da progetto. Il tutto per adeguare la ringhiera del ballatoio e della scala di accesso al medesimo ai sensi del DPR 547/55. Telaio in acciaio con profilati di idonea dimensione atti a sostenere "a mensola" il vetro di sicurezza; comprensivo degli oneri necessari a seguire l'andamento della ringhiera esistente e garantire la resistenza alla spinta laterale - ai sensi delle norme vigenti - della nuova opera e la sicurezza degli utenti (vedi analisi prezzi: NP3) ballatoio ammezzato (lato sala) ballatoio ammezzato ballatoio ammezzato (lato sala) scale		2,00 10,00 4,00	6,70 10,50 3,50 5,10	1,10 1,10 1,10 1,10		14,74 11,55 38,50 22,44		
	A RIPORTARE						87,23		362'407,31



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						87,23		362'407,31
	SOMMANO...	m					87,23	120,33	10'496,39
97 B-20.07	PASSERELLA con scalini in progetto. Nuova passerella con scalini da realizzare sulla copertura del piano Ammezzato, di fronte alla uscita di sicurezza esistente nell'atrio al p.primo, di fronte allo scalone principale del Palaffari di Pisa. Passerella e scalini realizzati con profilati, piatti, pannelli grigliati, ecc .. in acciaio zincato a caldo. La passerella con gradini deve essere fissata alla copertura ed alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione; compreso oneri per ripristinare la tenuta della copertura riguardo a infiltrazioni di acqua ai livelli sottostanti. Passerella con gradini atta al passaggio in sicurezza di persone e pertanto con caratteristiche di portanza > 400 kg/mq. La passerella con gradini deve pennettere - in sicurezza - di scendere in terrazza a persone che escono dalla uscita di sicurezza sopra indicata. Compreso oneri per zincatura a caldo di profilati, piatti, pannelli grigliati (tutti i componenti delal ringhiera parapetto) e quant'altro in opera a regola d'arte (vedi analisi prezzi: NP12) p.primo						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	1'535,14	1'535,14
	B - 21 TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (Cat 24)								
98 01.F04.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo p.primo p.secondo		2,00	20,00 5,00		5,00 4,00	100,00 40,00		
	SOMMANO...	m ²					140,00	8,80	1'232,00
99 01.F04.009.002	Preparazione alla verniciatura di opere in legno con una mano di idonea soluzione antimuffa o antifungo p.primo (atrio) p.primo (atrio) p.primo (atrio) p.primo (atrio) p.primo (atrio) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone)		22,00	1,00 11,40 5,45 3,65 2,50 11,00 7,40 14,70 7,90 5,00 3,50		2,20 2,80 2,80 2,80 2,80 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00	48,40 31,92 15,26 10,22 7,00 66,00 44,40 44,10 23,70 30,00 21,00		
	SOMMANO...	m ²					342,00	3,71	1'268,82
100 01.F04.010.004	Verniciatura di opere in legno con smalto sintetico, alchidico, satinato in colori correnti chiari su superfici già preparate ed impregnate; per ogni strato applicato p.terra p.terra p.primo p.primo		2,00 2,00 22,00 22,00	1,30 1,30 1,00 1,00		2,20 2,20 2,20 2,20	5,72 5,72 48,40 48,40		
	A RIPORTARE						108,24		376'939,66



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						108,24		376'939,66
	SOMMANO...	m ²					108,24	7,33	793,40
101 01.F04.010.006	Verniciatura di opere in legno con vernice trasparente, uretanica, lucida su superfici già preparate ed imprimate; per ogni strato applicato p.primo (atrio) p.primo (atrio) p.primo (atrio) p.primo (atrio) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone) p.secondo (salone)			11,40 5,45 3,65 2,50 2,00 2,00 14,70 7,90 2,00 2,00		2,80 2,80 2,80 2,80 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00	31,92 15,26 10,22 7,00 66,00 44,40 44,10 23,70 30,00 21,00		
	SOMMANO...	m ²					293,60	4,80	1'409,28
102 01.F04.011.001	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Leggera carteggiatura e spolveratura di opere in ferro nuove non imbrattate p.primo e p.terzo		2,00	1,60		6,50	20,80		
	SOMMANO...	m ²					20,80	3,81	79,25
103 01.F04.011.002	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Pulitura con impiego di scopinetti, spazzole o raschietti di superfici imbrattate p.terra e ammezzato (ex BM) p.terra e ammezzato (ex BM) p.terra e ammezzato (ex BM) p.terra e ammezzato (ex BM)		20,00 4,00 2,00 8,00	3,40 6,70 10,50 5,10		1,00 1,00 1,00 1,00	68,00 26,80 21,00 40,80		
	SOMMANO...	m ²					156,60	3,81	596,65
104 01.F04.011.003	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Brossatura manuale con impiego di spazzole metalliche e tela smeriglio per asportare formazioni superficiali di ruggine ringhiere p. 1° - 3° (scala interna trad.regia) ringhiere p. 1° - 3° (scala interna trad.regia)		2,00 3,00	1,50 3,50	2,00	6,00	18,00 21,00		
	SOMMANO...	m ²					39,00	3,81	148,59
105 01.F04.011.004	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Brossatura accurata manuale o meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici in avanzato grado di arrugginimento, o per la rimozione di scaglie di laminazione facilmente asportabili p.terra p.ammezzato p.primo p.primo		9,00 2,00 2,00 4,00	4,00 4,00 4,00 6,00			36,00 8,00 8,00 24,00		
	SOMMANO...	m ²					76,00	4,75	361,00
106 01.F04.012.010	Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine								
	A RIPORTARE								380'327,83



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								380'327,83
	ringhiere p.primo (copertura)		2,00	11,00		1,00	22,00		
	ringhiere p.primo (copertura)		2,00	5,30		1,00	10,60		
	ringhiere p.primo (copertura)		2,00	7,20		1,00	14,40		
	ringhiere p.primo (scaletta con gradini)		2,00	2,40	2,00		9,60		
	ringhiere p.terzo (copertura)		2,00	8,10		1,00	16,20		
	ringhiere p.terzo (copertura)		2,00	3,80		1,00	7,60		
	ringhiere p.primo (scala emergenza)		4,00	8,10		3,90	126,36		
	ringhiere p.primo (scala emergenza)		2,00	1,35		3,90	10,53		
	ringhiere p.1°-3° (scala interna trad.regia)		2,00	1,50		6,00	18,00		
	ringhiere p.1°-3° (scala interna trad.regia)		3,00	3,50	2,00		21,00		
	ringhiere p.terra e ammezzato (BM)		81,34			0,15	12,20		
	SOMMANO...	m ²					268,49	7,30	1'959,98
107 336.04.003.001 P.TU	VERNICIATURA DI RADIATORI , con un eventuale mano di protettivo da conteggiarsi a parte, con due mani di vernice sintetica, previa ripulitura con spazzola d'acciaio per radiatori ad elementi in ghisa o acciaio a <u>due colonne</u> . Colori a scelta della DL nella gamma RAL compreso tutti gli accorgimenti per dare l'opera eseguita a regola d'arte. (la verniciatura pagata ad elementoè indipendente dall'altezza dello stesso come da specifiche generali del prezzo)								
	p.terra		9,00	4,00			36,00		
	p.ammezzato		2,00	4,00			8,00		
	p.primo		2,00	4,00			8,00		
	p.primo		4,00	6,00			24,00		
	SOMMANO...	cadauno					76,00	3,77	286,52
108 336.04.001.004 P.TU	VERNICIATURA DI OPERE IN FERRO O LEGHE FERROSE, interne od esterne, con mano di protettivo da conteggiarsi a parte, previa scartavetratura, con due mani di colore a smalto:su ringhiere o inferriate in genere a disegno semplice. (la valutazione della superficie da verniciare viene eseguita come contegigo di una sola volta per i 3/4 della superficie di sviluppo della ringhiera e/o inferriata misurati in proiezione,come da specifiche generali del prezzo)								
	p.primo (scala US)		2,00	8,50		4,50	76,50		
	p.primo (scala US)			1,50		4,50	6,75		
	SOMMANO...	mq					83,25	23,70	1'973,03
109 335.01.001.001 P.TU	Preparazione del fondo per coloriture mediante raschiatura a ferro e bruschinatura con spazzola d'acciaio per asportazione di vecchie coloriture su pareti e soffitti per locali di altezza fino a m 4,50						650,00		
	p.terra (da contabile interno salone)						650,00		
	p.terra (catering, rip)		2,00	7,40	2,20		32,56		
	p.terra (catering, rip)			3,00	3,50		10,50		
	p.terra (catering, rip)			5,40	2,20		11,88		
	p.terra (catering, rip)		2,00	7,40		3,20	47,36		
	p.terra (catering, rip)		6,00	2,20		3,20	42,24		
	p.terra (catering, rip)		2,00	5,40		3,20	34,56		
	p.terra (catering, rip)		2,00	4,10		3,20	26,24		
	p.terra (q.e.g.)		2,00	3,65		3,20	23,36		
	p.terra (q.e.g.)		2,00	2,55		3,20	16,32		
	p.terra (q.e.g.)			2,55	3,65		9,31		
	p.terra (dis, rip)		2,00	4,50		3,20	28,80		
	p.terra (dis, rip)			3,00	1,50		4,50		
	p.terra (vetrina promozionale)		6,00	1,75	2,20		23,10		
	A RIPORTARE						960,73		384'547,36



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						960,73		384'547,36
	p.terra (vetrina promozionale)		12,00	2,20			84,48		
	p.terra (vetrina promozionale)		6,00	1,75			33,60		
	p.ammezzato - ufficio			3,80	3,45		13,11		
	p.ammezzato - ufficio		4,00	3,80			2,80		42,56
	p.ammezzato - ufficio		2,00	3,45			2,80		19,32
	p.ammezzato - ufficio		2,00	3,25			2,80		18,20
	p.ammezzato - ufficio			3,25	3,80				12,35
	p.ammezzato - saletta			11,25	3,50				39,38
	p.ammezzato - saletta			11,25			2,80		31,50
	p.ammezzato - wc		2,00	3,70			2,80		20,72
	p.ammezzato - wc			1,00	2,70				2,70
	p.ammezzato - wc		2,00	4,50			1,30		11,70
	p.ammezzato - wc			3,30	1,20				3,96
	p.ammezzato (box/rip)		8,00	1,50	1,80				21,60
	p.ammezzato (box/rip)		20,00	1,50			2,80		84,00
	p.ammezzato (box/rip)		16,00	1,80			2,80		80,64
	p.ammezzato (box/rip)		4,00				3,90		15,60
	p.ammezzato (box/rip)		2,00	3,35			2,80		18,76
	p.ammezzato (box/rip)		4,00	2,10			2,80		23,52
	p.primo (sala giunta)			6,50	7,95				51,68
	p.primo (sala giunta)		2,00	6,50			3,65		47,45
	p.primo (sale)		2,00	7,95			3,65		58,04
	p.primo (sala consiglio)			6,50	16,00				104,00
	p.primo (sala consiglio)		2,00	6,50			3,65		47,45
	p.primo (sala consiglio)		2,00	16,00			3,65		116,80
	p.primo (saloncino)			6,50	14,30				92,95
	p.primo (saloncino)		2,00	6,50			3,65		47,45
	p.primo (saloncino)		2,00	14,30			3,65		104,39
	p.primo (ufficio)			4,00	5,50				22,00
	p.primo (ufficio)		2,00	4,00			3,65		29,20
	p.primo (ufficio)		2,00	5,50			3,65		40,15
	p.primo (saletta)			5,60	9,00				50,40
	p.primo (saletta)		2,00	5,60			3,65		40,88
	p.primo (saletta)		2,00	9,00			3,65		65,70
	p.primo (locali diversi)								200,00
	p.primo: scalone			30,85			3,65		112,60
	p.primo: scalone			8,45	5,50				46,48
	p.primo: scalone			6,10	5,85				35,69
	p.primo: scalone			14,80			10,40		153,92
	p.primo: scalone			5,10	5,40				27,54
	p.secondo, salone			22,20			3,30		73,26
	p.secondo, salone			22,20	3,85				85,47
	p.secondo, salone			22,20	0,75				16,65
	p.secondo, salone			14,70	11,00				161,70
	p.secondo, salone			9,30	5,00				46,50
	p.secondo, salone		4,00	14,70	1,20				70,56
	p.secondo, salone			11,00			4,50		49,50
	p.secondo, salone			15,40	7,40				113,96
	p.secondo, salone			14,35			3,30		47,36
	p.secondo, salone			11,75			3,30		38,78
	p.secondo, salone			7,40			3,30		24,42
	p.secondo, salone		2,00	3,95			3,30		26,07
	p.secondo, salone			3,60	4,00				14,40
	p.secondo, salone		2,00	3,60			3,30		23,76
	p.secondo, salone		2,00	4,00			3,30		26,40
	p.secondo, salone		2,00	2,20	3,00				13,20
	p.terzo (cabine)								150,00
	p.terzo (scala)								80,00
	SOMMANO...	mq					4'095,19	2,77	11'343,68
110 435.05.009.001 P.TU	COLORITURA A PITTURA ACRILICA con una mano di fissativo al solvente e tre mani di pittura a base di resine acriliche ed ossidi idrodispersibili: di intonaco liscio a								
	A RIPORTARE								395'891,04



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								395'891,04
	mestola o al civile, due mani. Si intende che le velature, coloriture, patinature sono eseguite a pennello, ove non diversamente specificato, e comprendono l'esecuzione dei campioni di colore nelle varie tonalità richieste dalla D.L.; sono compresi: protezione delle superfici adiacenti; ripulitura finale ambienti con aspiratori; calo e/o sollevamento; scarrettamento materiali di risulta alla piazzola di accumulo; esclusi: ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio con h max 2 m e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4 m dal piano di calpestio p.terra (da contabile interno salone)						650,00		
	p.terra (catering, rip)	2,00		7,40	2,20		32,56		
	p.terra (catering, rip)			3,00	3,50		10,50		
	p.terra (catering, rip)			5,40	2,20		11,88		
	p.terra (catering, rip)	2,00		7,40		3,20	47,36		
	p.terra (catering, rip)	6,00		2,20		3,20	42,24		
	p.terra (catering, rip)	2,00		5,40		3,20	34,56		
	p.terra (catering, rip)	2,00		4,10		3,20	26,24		
	p.terra (q.e.g.)	2,00		3,65		3,20	23,36		
	p.terra (q.e.g.)	2,00		2,55		3,20	16,32		
	p.terra (q.e.g.)			2,55	3,65		9,31		
	p.terra (dis, rip)	2,00		4,50		3,20	28,80		
	p.terra (dis, rip)			3,00	1,50		4,50		
	p.terra (vetrina promozionale)	6,00		1,75	2,20		23,10		
	p.terra (vetrina promozionale)	12,00		2,20		3,20	84,48		
	p.terra (vetrina promozionale)	6,00		1,75		3,20	33,60		
	p.ammezzato - ufficio			3,80	3,45		13,11		
	p.ammezzato - ufficio	4,00		3,80		2,80	42,56		
	p.ammezzato - ufficio	2,00		3,45		2,80	19,32		
	p.ammezzato - ufficio	2,00		3,25		2,80	18,20		
	p.ammezzato - ufficio			3,25	3,80		12,35		
	p.ammezzato - saletta			11,25	3,50		39,38		
	p.ammezzato - saletta			11,25		2,80	31,50		
	p.ammezzato - wc	2,00		3,70		2,80	20,72		
	p.ammezzato - wc			1,00	2,70		2,70		
	p.ammezzato - wc	2,00		4,50		1,30	11,70		
	p.ammezzato - wc			3,30	1,20		3,96		
	p.ammezzato (box/rip)	8,00		1,50	1,80		21,60		
	p.ammezzato (box/rip)	20,00		1,50		2,80	84,00		
	p.ammezzato (box/rip)	16,00		1,80		2,80	80,64		
	p.ammezzato (box/rip)	4,00				3,90	15,60		
	p.ammezzato (box/rip)	2,00		3,35		2,80	18,76		
	p.ammezzato (box/rip)	4,00		2,10		2,80	23,52		
	p.primo (sala giunta)			6,50	7,95		51,68		
	p.primo (sala giunta)	2,00		6,50		3,65	47,45		
	p.primo (sale)	2,00		7,95		3,65	58,04		
	p.primo (sala consiglio)			6,50	16,00		104,00		
	p.primo (sala consiglio)	2,00		6,50		3,65	47,45		
	p.primo (sala consiglio)	2,00		16,00		3,65	116,80		
	p.primo (saloncino)			6,50	14,30		92,95		
	p.primo (saloncino)	2,00		6,50		3,65	47,45		
	p.primo (saloncino)	2,00		14,30		3,65	104,39		
	p.primo (ufficio)			4,00	5,50		22,00		
	p.primo (ufficio)	2,00		4,00		3,65	29,20		
	p.primo (ufficio)	2,00		5,50		3,65	40,15		
	p.primo (saletta)			5,60	9,00		50,40		
	p.primo (saletta)	2,00		5,60		3,65	40,88		
	p.primo (saletta)	2,00		9,00		3,65	65,70		
	p.primo (locali diversi)						200,00		
	p.primo: scalone			30,85		3,65	112,60		
	p.primo: scalone			8,45	5,50		46,48		
	p.primo: scalone			6,10	5,85		35,69		
	p.primo: scalone			14,80		10,40	153,92		
	p.primo: scalone			5,10	5,40		27,54		
	A RIPORTARE						3'033,20		395'891,04



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						3'033,20		395'891,04
	p.secondo, salone			22,20		3,30	73,26		
	p.secondo, salone			22,20	3,85		85,47		
	p.secondo, salone			22,20	0,75		16,65		
	p.secondo, salone			14,70	11,00		161,70		
	p.secondo, salone			9,30	5,00		46,50		
	p.secondo, salone	4,00		14,70	1,20		70,56		
	p.secondo, salone			11,00		4,50	49,50		
	p.secondo, salone			15,40	7,40		113,96		
	p.secondo, salone			14,35		3,30	47,36		
	p.secondo, salone			11,75		3,30	38,78		
	p.secondo, salone			7,40		3,30	24,42		
	p.secondo, salone	2,00		3,95		3,30	26,07		
	p.secondo, salone			3,60	4,00		14,40		
	p.secondo, salone	2,00		3,60		3,30	23,76		
	p.secondo, salone	2,00		4,00		3,30	26,40		
	p.secondo, salone	2,00		2,20	3,00		13,20		
	p.terzo (cabine)						150,00		
	p.terzo (scala)						80,00		
	SOMMANO...	mq					4'095,19	11,40	46'685,17
111 B-21.02.01	Preparazione della superficie esistente con finitura in "Alphatone" (corridoio e atrio p.primo) da ritinteggiare, compreso oneri per lavaggio e/o spazzolatura del supporto esistente al fine di eliminare lo sporco e/o lo smog ivi depositatosi, sistemazione arriccio e velo intonaco - ove necessario/prescritto e quant'altro. Compresi gli oneri per la sicurezza connessi con le lavorazioni ed ogni onere e magistero e quant'altro per effettuare il lavoro a regola d'arte rispettando le norme di prevenzione infortuni e comunque secondo le prescrizioni della D.L. (da media preventivi)								
	p.primo (corridoio)	2,00		22,60		2,80	126,56		
	p.primo (corridoio)			22,60	2,40		54,24		
	p.primo (corridoio)	2,00		4,80		2,80	26,88		
	p.primo (corridoio)	2,00		5,00		2,80	28,00		
	p.primo (corridoio)			4,80	5,00		24,00		
	p.primo: atrio rappresentanza			11,40		2,80	31,92		
	p.primo: atrio rappresentanza			5,45		2,80	15,26		
	p.primo: atrio rappresentanza			5,45	11,40		62,13		
	p.primo: atrio rappresentanza			3,65		2,80	10,22		
	p.primo: atrio rappresentanza			3,65	5,50		20,08		
	p.primo: atrio rappresentanza			2,50		2,80	7,00		
	p.primo: atrio rappresentanza			2,50	2,65		6,63		
	p.primo: atrio rappresentanza			2,80		2,80	7,84		
	p.primo: corridoio via B. Croce			2,64		2,70	7,13		
	SOMMANO...	mq					427,89	10,50	4'492,85
112 B-21.02.02	Tinteggiatura-Rivestimento di pareti e soffitti con pittura multicolore ad effetto decorativo, a base di resine in soluzione e pigmenti selezionati dispersi in veicolo acquoso, aspetto satinato, dato a spruzzo, tipo Alphatone o similare, colore o colori a scelta della DL e della direzione artistica Arch. Alberto Bartalini di Cascina (PI). Compresi gli oneri per la sicurezza connessi con le lavorazioni ed ogni onere e magistero e quant'altro per effettuare il lavoro a regola d'arte rispettando le norme di prevenzione infortuni e comunque secondo le prescrizioni della D.L. (da media preventivi)								
	p.primo (corridoio)	2,00		22,60		2,80	126,56		
	p.primo (corridoio)			22,60	2,40		54,24		
	p.primo (corridoio)	2,00		4,80		2,80	26,88		
	A RIPORTARE						207,68		447'069,06



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						207,68		447'069,06
	p.primo (corridoio)		2,00	5,00		2,80	28,00		
	p.primo (corridoio)			4,80	5,00		24,00		
	p.primo: atrio rappresentanza			11,40		2,80	31,92		
	p.primo: atrio rappresentanza			5,45		2,80	15,26		
	p.primo: atrio rappresentanza			5,45	11,40		62,13		
	p.primo: atrio rappresentanza			3,65		2,80	10,22		
	p.primo: atrio rappresentanza			3,65	5,50		20,08		
	p.primo: atrio rappresentanza			2,50		2,80	7,00		
	p.primo: atrio rappresentanza			2,50	2,65		6,63		
	p.primo: atrio rappresentanza			2,80		2,80	7,84		
	p.primo: corridoio via B. Croce			2,64		2,70	7,13		
	SOMMANO...	mq					427,89	21,33	9'126,89
	B - 22 OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURA (Cat 25)								
113 408.01.002.004 P.TU	PERFORAZIONE MECCANICA con perforatrice a corona diamantata, con estrazione delle carote per diametri da 150 mm da eseguire secondo le prescrizioni della DL il tutto per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte .								
	p.primo		2,00	0,50			1,00		
	p.primo		2,00	0,50			1,00		
	p.primo		2,00	0,50			1,00		
	p.primo		2,00	0,50			1,00		
	SOMMANO...	m					4,00	194,60	778,40
114 B-22.01	Sistemazione e nuova posa in opera di rivestimento ligneo del Salone Ricci da eseguirsi previa modifica, aggiustaggio, sistemazione del medesimo intorno alla nuova porta di uscita e sino ai pilastri esistenti. Compreso oneri per tagliature, sfido, integrazioni di parti ammalorate e/o irrecuperabili; tutto compreso e considerato ancorchè non descritto, comunque secondo le prescrizioni della DL e per dare l'opere finita e rifinita a regola d'arte. Il materiale da utilizzare per l'esecuzione del lavoro viene rapportato al compenso orario di manodopera specializzata considerato come segue: 1) le porzioni rimosse o interamente sostituite come il 150% del costo orario di Operaio provetto falegname per l'esecuzione dell'intervento; 2) Le porzioni modificate in loco come il 100% al mq del costo orario di operaio specializzato (vedi analisi prezzi: NP4) salone Ricci - modifica rivest.(4,50x3,50 c.)						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	584,50	584,50
	B - 23 SERVIZI IGIENICI - ACCESSORI - COMPLEMENTI (Cat 26)								
115 06.I01.004.002	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo da								
	A RIPORTARE								457'558,85



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								457'558,85
	semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc. p.ammezzato p.primo					1,00 1,00			
	SOMMANO...	cad				2,00		298,01	596,02
116 06.I01.004.003	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. bidet a pavimento in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le relative viti, per il fissaggio a pavimento comunque realizzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni. p.ammezzato p.primo wc					1,00 1,00			
	SOMMANO...	cad				2,00		161,65	323,30
117 06.I01.004.008	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a zaino per il lavaggio in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente. p.ammezzato p.primo					1,00 1,00			
	SOMMANO...	cad				2,00		446,35	892,70
118 06.I01.004.009	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature,								
	A R I P O R T A R E								459'370,87



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								459'370,87
	ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo per disabili in porcellana vetrificata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura e/o cartongesso; il sifone di scarico con pileta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico. E' inoltre compreso il materiale di consumo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. p. primo					1,00			
	SOMMANO...	cad					1,00	261,88	261,88
119 06.I01.004.010	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. p. primo					1,00			
	SOMMANO...	cad					1,00	560,78	560,78
	B - 24 ASSISTENZE MURARIE, IMPIANTI E ALLACC. UTENZE (Cat 27)								
120 B-24.01	(*). Tutti indistintamente i lavori di assistenza muraria devono intendersi completi e finiti a regola d'arte, a partire cioè dallo scavo o dalla demolizione per finire con il ripristino del terreno, della muratura, dei solai, delle opere in c.a. o cls, degli intonaci, delle opere faccia vista, etc.) <u>(prezzario comune di milano: 1C 28.200.0010.b)</u> Prestazioni di mano d'opera e fornitura di materiali per tutte le opere murarie necessarie alla formazione degli impianti elettrico, telefonico, acustico, rilevazioni incendi e speciali, compresa la formazione di tracce e fori nelle murature, pareti, solai, soffitti in fondazione, nei terreni								
	A R I P O R T A R E								460'193,53



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								460'193,53
	interni od esterni al fabbricato etc... e successiva chiusura e ripristino, la muratura di scatole, la f. e p.o. di tubazioni e canalizzazioni compreso pozzetti di ispezione completi, quadretti di comando, facchinaggio materiali, manufatti ed apparecchiature impiantistiche all'interno del cantiere, rinfianco canalizzazioni, realizzazione di cassonetti murari, in cartongesso, in ferro, etc... o in c.a., sia verticali che orizzontali, sia intradossati che extradossati, formazione di basi d'appoggio anche in c.a., compreso maggiori oneri per realizzare basi/strutture di appoggio con caratteristiche antirumore, antivibrazione, ecc.. , compreso base di fondazione in c.a. per generatore elettrico ed altri macchinari o quant'altro, formazione strutturale, previa idonea demolizione, e finitura di intonaco civile di nicchie di qualunque dimensione e forma per alloggiare apparecchi illuminanti, condizionamento, suono, etc..., e quant'altro concernente le opere di assistenza muraria atte alla formazione e realizzazione degli impianti che la D.L., a suo insindacabile giudizio, ritenga necessario eseguire . Il giudizio della D.L. in merito a quantità e qualità del lavoro da eseguire per esplicita accettazione dell'Appaltatore anche in deroga ad eventuali norme contrarie, si ribadisce essere inappellabile e non soggetto a qualsiasi tipo di opposizione da parte dell'Appaltatore medesimo. E' pertanto ovviamente compreso quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L. : percentuale da applicare sull'importo effettivo degli impianti elettrico, telefonico, ecc.. c.s.d. <u>Dall'importo complessivo dei lavori si sono detratti gli importi relativi alle categorie/tipologie indicate nel prezzario del Comune di Milano a cui si è fatto riferimento per definire le percentuali di compenso spettanti alla Ditta esecutrice</u> percentuale					93'119,90	93'119,90		
	SOMMANO...	Perc.					93'119,90	0,35	32'591,96
121 B-24.02	(prezzario comune milano: 1C 28.100.0010.b) Prestazioni di mano d'opera e fornitura di materiali per tutte le opere murarie necessarie alla formazione impianti di riscaldamento, condizionamento, trattamento ed estrazione aria, come previsto alla voce "35.1" e comunque compresa la formazione di tracce e fori nelle murature, pareti e solai, soffitti, etc... e successiva chiusura e ripristino, la muratura di mensole e staffe, bloccaggio di canalizzazioni, scatole e quant'altro, formazione di basi d'appoggio o fondazioni anche in c.a. per manufatti, apparecchiature, macchinari etc..., compreso maggiori oneri per realizzare basi/strutture di appoggio con caratteristiche antirumore, antivibrazione, ecc.. , realizzazioni di cassonetti o canalizzazioni murarie o in c.a. di qualsiasi forma e dimensione sia intradossate che extradossate, catene, prese d'aria sia a tetto che a parete di qualsiasi forma e dimensione etc..., formazione strutturale, previa idonea demolizione, e finitura ad intonaco civile di nicchie (o incassi) sia a terra che a parete o soffitto, di qualsiasi forma e dimensione, atte alla formazione degli impianti che la D.L., a suo insindacabile giudizio, ritenga necessario eseguire; compreso inoltre la realizzazione in opera di sostegni di ripartizione da p.o. sotto le apparecchiature in copertura. Sostegni realizzati con piatti in acciaio zincato a caldo di diverso spessore saldati tra loro a formare due elementi "a binario" da p.o. sui lati di ciascuna macchina completi di dissipatori delle vibrazioni di adeguata								
	A R I P O R T A R E								492'785,49




Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								492'785,49
122 B-24.03	<p>consistenza e portanza. Il giudizio della D.L., in merito a quantità e qualità del lavoro da eseguire, per esplicita accettazione dell'Appaltatore, anche in deroga ad eventuali norme contrarie, si ribadisce essere inappellabile e non soggetto a qualsiasi tipo di opposizione da parte dell'Appaltatore medesimo.</p> <p>E' pertanto compreso quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della D.L. : percentuale da applicare sull'importo effettivo degli impianti di riscaldamento, condizionamento, ecc..c.s.d. <u>Dall'importo complessivo dei lavori si sono detratti gli importi relativi alle categorie/tipologie indicate nel prezziario del Comune di Milano a cui si è fatto riferimento per definire le percentuali di compenso spettanti alla Ditta esecutrice</u> percentuale</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO...</p> <p>(prezziario comune di milano: 1C 28.050.0010.b) Prestazioni di mano d'opera e fornitura di materiale per assistenza muraria alla formazione degli impianti idrico, idrico-antincendio, idrico-sanitario, scarichi in geberit interni dei soli locali W.C., come previsto alla voce "35.1", comunque compresa la formazione di tracce e fori nelle murature, pareti, solai, soffitti, coperture, terreno, etc... e successivo ripristino, la muratura di mensole, la realizzazione di cassonetti murari o in c.a., sia intradossati che extradossati, sia verticali che orizzontali, il rinfianco di tubazioni, la muratura di tutti gli apparecchi e gli accessori e quant'altro per dare il lavoro secondo le prescrizioni della D.L., compreso le caratteristiche di cui alla voce "35.2" e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le prescrizioni della D.L.: percentuale da applicare sull'importo effettivo dei lavori per la formazione degli impianti idrico sanitario, idrico-antincendio, ecc., c.s.d. <u>Dall'importo complessivo dei lavori si sono detratti gli importi relativi alle categorie/tipologie indicate nel prezziario del Comune di Milano a cui si è fatto riferimento per definire le percentuali di compenso spettanti alla Ditta esecutrice</u></p> <p style="text-align: right;">SOMMANO...</p> <p style="text-align: center;">C - OPERE PROVVISORIALI (SpCat 3) C - 01 OPERE PROVVISORIALI (Cat 28)</p>	Perc.				275'891,03	275'891,03	0,19	52'419,30
						2'357,01	2'357,01	0,22	518,54
123 17.S05.002.030	<p>Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese.</p> <p>ponteggio facciata esterna nord</p> <p>ponteggio facciata esterna cavedio sud</p> <p>ponteggio facciata esterna cortile p. terra</p> <p>ponteggio facc.esterna terrazze di copertura</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO...</p>	m ²		28,00		14,00	392,00		
				28,00		8,00	224,00		
				16,00		14,00	224,00		
				16,00		6,00	96,00		
						936,00		8,86	8'292,96
124 17.S05.002.031	<p>Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.</p>								
	A RIPORTARE								554'016,29



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	RIPORTO								554'016,29	
	ponteggio facciata esterna nord ponteggio facciata esterna cavedio sud ponteggio facciata esterna cortile p.terra ponteggio facc.esterna terrazze di copertura SOMMANO...	m ²		28,00 28,00 16,00 16,00		14,00 8,00 14,00 6,00	392,00 224,00 224,00 96,00	936,00	3,80	3'556,80
125 17.S05.002.032	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. ponteggio facciata esterna nord ponteggio facciata esterna cavedio sud ponteggio facciata esterna cortile p.terra ponteggio facc.esterna terrazze di copertura SOMMANO...	m ²		28,00 28,00 16,00 16,00		14,00 8,00 14,00 6,00	392,00 224,00 224,00 96,00	936,00	1,38	1'291,68
126 004.04.005.003 P.TU	PONTE MOBILE DI SERVIZIO, ad elementi prefabbricati sovrapponibili ad innesto con ruote e stabilizzatori completo di piano di lavoro, a base rettangolare, nolo minimo 5 giorni di altezza fino a 6,00 m piano secondo SOMMANO...	cadauno	2,00	10,00			20,00	20,00	9,62	192,40
127 004.04.005.004 P.TU	PONTE MOBILE DI SERVIZIO, ad elementi prefabbricati sovrapponibili ad innesto con ruote e stabilizzatori completo di piano di lavoro, a base rettangolare, nolo minimo 5 giorni di altezza fino a 9,00 m piano terra SOMMANO...	cadauno	2,00	10,00			20,00	20,00	14,94	298,80
	Parziale LAVORI A MISURA euro									559'355,97
	TOTALE euro									559'355,97
	A RIPORTARE									



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
RIPORTO			
<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	559'355,97	100,00
M:001	A - PREZZI ELEMENTARI euro	12'861,00	2,30
M:001.001	A - 01 OPERE IN ECONOMIA euro	12'861,00	2,30
M:002	B - OPERE COMPIUTE euro	532'862,33	95,26
M:002.004	B - 01 DEMOLIZIONI - SMONTAGGI - RIMOZIONI - PUNTELLAMENTI euro	29'445,84	5,26
M:002.005	B - 02 TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI euro	6'774,15	1,21
M:002.007	B - 04 MASSETTI E SOTTOFONDI euro	1'542,99	0,28
M:002.011	B - 08 MURATURE NON PORTANTE euro	5'339,63	0,95
M:002.012	B - 09 COPERTURE euro	1'780,20	0,32
M:002.013	B - 10 IMPERMEABILIZZAZIONI euro	11'965,40	2,14
M:002.014	B - 11 ISOLAMENTI TERMICI euro	849,17	0,15
M:002.015	B - 12 CONTROSOFFITTI - PARETI IN CARTONGESSO euro	48'073,36	8,59
M:002.016	B - 13 INTONACI euro	10'792,42	1,93
M:002.017	B - 14 PAVIMENTAZIONI ESTERNE euro	15'226,75	2,72
M:002.018	B - 15 PAVIMENTAZIONI INTERNE euro	31'057,45	5,55
M:002.019	B - 16 RIVESTIMENTI euro	7'816,93	1,40
M:002.020	B - 17 ASSISTENZE ALLA POSA IN OPERA euro	2'074,19	0,37
M:002.021	B - 18 INFISSI ESTERNI euro	52'617,22	9,41
M:002.022	B - 19 INFISSI INTERNI euro	110'068,41	19,68
M:002.023	B - 20 OPERE METALLICHE IN FERRO, ACCIAIO INOX, ECC.. euro	26'153,73	4,68
M:002.024	B - 21 TINTEGGIATURE E VERNICIATURE euro	81'757,11	14,62
M:002.025	B - 22 OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURA euro	1'362,90	0,24
M:002.026	B - 23 SERVIZI IGIENICI - ACCESSORI - COMPLEMENTI euro	2'634,68	0,47
M:002.027	B - 24 ASSISTENZE MURARIE, IMPIANTI E ALLACC. UTENZE euro	85'529,80	15,29
M:003	C - OPERE PROVVISORIALI euro	13'632,64	2,44
M:003.028	C - 01 OPERE PROVVISORIALI euro	13'632,64	2,44
TOTALE euro		559'355,97	100,00
Pisa, 04/09/2014			
<p>Il Tecnico Alessandro Betti Degl'Innocenti</p> 			
A RIPORTARE			